



Ságvári Hírlevél

SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS HÍRLEVELE

WWW.SAGVAR.HU

2026

A tartalomból:

A testület novemberi
döntései

Tájékoztató a
házi orvosi
feladatellátásról

Tájékoztató zártkerti
ingatlanok
művelés alól történő
kivonásának
lehetőségéről

Ságvári advent 2025

Beszámoló az őszi
programsorozat
rendezvényeiről

Pályázati hírek

Kecskés Gábor címzetes polgármester ünnepi köszöntője

„Az ünnep csendje segít meglátni mindazt a jót, amit közösen teremtettünk.”



Ahogy lassan közeledünk az év legmeghittebb időszakához, a Karácsonyhoz, engedjék meg, hogy Ságvár polgármestereként szívből jövő üdvözlétemet küldjem Önöknek.

A karácsony minden évben egy pillanatnyi megállásra és a legfontosabb emberi értékek felidézésére hív bennünket. A szeretet, a béke, a remény és az egymásra való odafigyelés fénye ragyogja be otthonainkat és szívünket.

Ezúton szeretném megköszönni mindenkinek a munkáját, kitartását és elkötelezettségét: a családoknak, akik a mindennapokban összetartó erejükkel erősítik közösségünket; a vállalkozóknak, akik hozzájárulnak településünk fejlődéséhez; a civileknek, intézményeink dolgozóinak és mindazoknak, akik nap mint nap tesznek a helyért, ahol élünk.

Kívánom Önöknek, hogy ez a néhány nap teljen nyugalomban, meghittségben és családjuk, szeretteik körében.

Legyen a karácsonyfa alatt a legfényesebb ajándék az a megnyugvás, amit a szeretet és az együttlét ad.

Töltődjünk fel energiával, hogy a jövő évet is hasonló elszántsággal és optimizmussal kezdhessük meg, együtt építve Ságvárt!

Az idei esztendő különösen jelentős volt településünk életében. Hosszú várakozás után átadhattuk a régi, elavult művelődési ház helyén épült, modern és sokszínű közösségi házat, amely méltó tere lett a kulturális programoknak, civil kezdeményezéseknek és közösségi együttléteknek. Ez az épület nemcsak új falakat jelent, hanem lehetőséget is: lehetőséget arra, hogy még inkább megerősödjön Ságvár közösségi élete.

Bővítettük óvodánkat is egy új csoportszobával, amellyel a ságvári gyermekek még komfortosabb, korszerűbb környezetben tölthetik mindennapjaikat. Ez a fejlesztés egyértelmű üzenetet hordoz: számunkra a gyermekek jövője a legfontosabb.

Fontos lépést tettünk az egészségügyi ellátás fejlesztése felé is: megvásárlásra került az orvosi rendelőnek otthont adó ingatlan másik fele, így 2026-tól – a felújítási munkák befejezését követően – egy épületben kaphat majd helyet a háziorvos, a gyermekorvos és a védőnő. Ez a változás jelentős előrelépést jelent a jobb, átláthatóbb és kényelmesebb egészségügyi szolgáltatás felé.

Az új esztendő küszöbén pedig kívánok mindenkinek egészséget, erőt és eredményekben gazdag, boldog új évet! Bízom benne, hogy 2026-ban is folytathatjuk azt az építő munkát, amely Ságvárt még élhetőbbé, szerethetőbbé és erősebbé teszi.

A képviselő-testület nevében is Békés, Boldog Karácsonyt és Sikerekben Gazdag Boldog Új Évet kívánok mindenkinek.

A karácsony üzenete maradjon velünk az eljövendő évben is: közösen tovább építhetjük a jövőt!



A testület novemberi döntései

1. A képviselő-testület 2025. november 12-én megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésen meghozott döntései:

1. A Ságvár Petőfi Sándor utca 18. szám alatti ingatlan 2/4 tulajdoni hányadának megvásárlása.

Az önkormányzat a Versenyképes Járások Program keretén belül bruttó 35.000.000,-forint támogatásban részesült a Ságvár Petőfi Sándor utca 18., 375/13 hrsz-ú kivett irodaház és orvosi rendelőként nyilvántartott ingatlan 2/4 tulajdoni hányadának megvásárlására. Az adásvételi szerződés megkötésének és a támogatási összeg felhasználásának határideje 2025. december 31. Az ingatlan tulajdonosa az MBH Szolgáltatások Zrt. az ingatlan vételárát 27.559.055,-forint + áfa, bruttó 35.000.000,- forintban állapította meg.

A rendelkezésre álló pályázati összeg az ingatlanrész megvásárlására lesz elegendő, az ingatlan tervezett felújításához további egyéb pályázati forrás bevonása válik szükségessé. Az ingatlan felújításának célja, hogy az egészségügyi szolgáltatások egy helyre kerüljenek: a háziorvosi és gyermekorvosi rendelés és a védőnői szolgálat.

Az épületben lévő ATM a továbbiakban is zavartalanul a lakosok rendelkezésére fog állni.

Az adásvételi szerződés megkötéséhez volt szükség az ingatlan megvásárlásáról szóló konkrét döntés meghozatalára.



A testületi ülés jegyzőkönyve
IDE
kattintva elérhető.

2. A képviselő-testület 2025. november 12-én megtartott közmeghallgatásáról.

A közösségi házban megtartott közmeghallgatáson 15 fő érdeklődő jelent meg.

A közmeghallgatáson Kecskés Gábor polgármester beszámolt a testület 2025. évi munkájáról és ismertette a 2026. évre vonatkozó terveket, elképzeléseket.



A közmeghallgatás jegyzőkönyve
IDE
kattintva elérhető.



3.A Som és Nyim képviselő-testületeivel 2025. november 25-én megtartott együttes, rendes, nyilvános testületi ülésen meghozott döntések:

3.1. A Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása és 2025. évi költségvetésének módosítása.

A képviselő-testületek a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. háromnegyed évi költségvetésének végrehajtását 89.451.474 Ft teljesített bevétellel, 88.722.551 Ft teljesített kiadással és 531.203 Ft záró pénzkészlettel fogadták el az előterjesztésben részletezettek szerint.

A beszámoló elfogadását követően a képviselő-testületek módosították a hivatal 2025. évi költségvetését az előterjesztés alapján.

3.2. A 2026-os évre vonatkozó ellenőrzési terv elfogadása.

A ságvári képviselő-testület a jegyző előterjesztése alapján elfogadta az önkormányzat 2026-os évre vonatkozó éves ellenőrzési tervét. A hivatal vonatkozásában a belső ellenőr a hagyatéki ügyekkel kapcsolatos feladatok ellátásának, jogszabályi megfelelését, az önkormányzat vonatkozásában pedig a vagyonkataszteri nyilvántartási rendszer megfelelését fogja vizsgálni a 2026-os évben.

3.3. A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

Az önkormányzat 2023. november 23-i ülésén fogadta el 5 éves időtávra (2023-2028) szóló helyi esélyegyenlőségi programját (HEP) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény alapján.

A HEP időarányos megvalósulását, illetve a meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A települési önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.





A Képviselő-testület megállapította, hogy

- a törvényben foglalt kétévente történő HEP áttekintési kötelezettségnek eleget tett,
- a HEP-ben foglalt intézkedések időarányos megvalósulása megtörtént, azokat elfogadta,
- a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-SO1-2024-00004 azonosítószámú, „Helyi humán fejlesztések Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér településeken” című projekt keretében megvalósuló kommunikációs, oktatási és rendezvényszervezési szolgáltatások miatt a HEP módosítása vált szükségessé, amelyet döntésével módosított és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, 2023-2028. évekre vonatkozó Ságvár Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját jóváhagyta.



A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt HEP IDE kattintva elérhető.



3.4. A környezet állapotáról szóló tájékoztató jóváhagyása.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény alapján a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A képviselő-testület a települési környezet állapotáról szóló mellékelt tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.



A környezet állapotáról szóló tájékoztató IDE kattintva elérhető.



3.5. Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése a TOP PLUSZ-3.1.3-23-SO1-2024-00004 projektszámú „Humán fejlesztésekhez szükséges eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás közös ajánlatkéréssel történő lefolytatására

Ságvár, Som és Nyim Községek Önkormányzatai a Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság által a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül közzétett TOP_PLUSZ-3.1.3-23-SO1-2024-00004 azonosítószámú, „Helyi humán fejlesztések Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér településeken” című projekt 2024.04.29. napon befogadott támogatási kérelmét a Támogató szervezet 2025.03.21. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesítette.

Az eszközbeszerzések tekintetében közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni.



A közbeszerzésekről szóló törvény alapján több ajánlatkérő közösen is megvalósíthat egy közbeszerzést olyan módon, hogy egy maguk közül kiválasztott ajánlatkérőt meghatalmaznak a közbeszerzési eljárás lefolytatásával.

A közbeszerzési eljárás gyors és egyszerű lebonyolítása érdekében az önkormányzatok a konzorcium vezetőjét Nagyberény Község Önkormányzatát hatalmazták meg a szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásával.



Az együttes testületi ülés jegyzőkönyve
IDE
kattintva elérhető.



4.A képviselő-testület 2025. november 25-i rendes, nyilvános testületi ülésén meghozott döntései.

4.1. Az önkormányzat 2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása és 2025. évi költségvetésének módosítása.

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. háromnegyed évi költségvetésének végrehajtását 618.041.034 Ft teljesített bevétellel, 492.520.074 Ft teljesített kiadással a részletes előterjesztés alapján elfogadta.

A képviselő-testület 16/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendeletével módosította az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 25.) önkormányzati rendeletét.



A módosításokat is tartalmazó rendelet
IDE
kattintva elérhető.



4.2. A helyi adókról szóló 19/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása.

A képviselő-testület az adómértékek tekintetében módosítást nem javasolt.

A telekadó mértékének csökkentése érdekében 2025 áprilisában a testület visszamenőleges hatállyal adókedvezmény nyújtásáról döntött. Az áttekinthetőbb és egyszerűbb alkalmazhatóság érdekében javasolt a telekadó esetében az adómértékek adókedvezménnyel csökkentett értékeinek meghatározása 2026. január 1-jétől kezdődően.

A fentiek alapján a külterületi, művelés alól kivett, épülettel be nem épített telek, telekrész esetében adott mentességek hatályon kívül helyezésre kerülnek és az adó mértéke külterületi, művelés alól kivett, épülettel be nem épített telek, telekrész esetében egységesen 10 forint/m² értékben kerül megállapításra 2026. január 1-jétől.



A belterületi, épülettel be nem épített, üzleti célt nem szolgáló telek, telekrész esetében a meghatározott adóból 10 forint /m² adókedvezmény a továbbiakban is megilleti a telek tulajdonjogával rendelkező magánszemélyt.

A képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet 2024. évi módosításával a kommunális adó hatálya alól kivette a telkeket. A kommunális adót érintő mentességek tekintetében a 11. § ab) és c) pontjainak törlése javasolt, mivel a telkek kommunális adó hatálya alól kivételre kerültek.



4.3. Az önkormányzat által megállapított díjakat tartalmazó rendeletek és határozatok felülvizsgálata.

A képviselő-testület a 2026. évre vonatkozóan az alábbiakban megállapított díjak mértékében nem javasolt módosítást:

- a közterületi díjak,
- az önkormányzata által nyújtott szolgáltatások,
- az anyakönyvi események,
- temetői díjak,
- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz díja a DRV javaslata alapján.

A képviselő-testület módosította az önkormányzat tulajdonát képező lakáscélú ingatlanok bérbeadásának díjszabását. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú ingatlanok lakbérének mértékét piaci alapon az 1 400 forint/m² összegben határozta meg. A lakbérből kedvezmény illeti meg a gyermeket nevelő bérlőt, továbbá Ságvár Község Önkormányzata és a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában álló bérlőt, továbbá Ságvár település háziorvosi feladatait ellátó magánszemély bérlőt.

A testület módosította a közterületek használatának rendjéről szóló 7/2020. (II.25.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint:

- A reklámcélú hasznosítási jog alapján történő közterület használat pontosítása vált szükségessé. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal a vármegyei vonatkozó rendeletmódosítások vizsgálata során megállapította, hogy a rendeletek többségénél megfogalmazásra került, hogy a rendelet hatálya nem terjed ki a törvényi előírás szerinti légi tér használatára, ugyanakkor a rendeletek általában tartalmazznak olyan szabályozást, hogy a közterületbe benyúló hirdető-berendezések, reklámok elhelyezésére közterület-használati engedélyt kell kérni. A probléma az, hogy nincsen meghatározva a hirdető-berendezés fogalma, így beletartozhat a reklám berendezés is. Ezen rendelkezések módosítása szükséges a törvényi előírásoknak való megfelelés érdekében.



A nyár végén felmerült az igény a közterület-használati díj mentességi körének kiterjesztésére a civil szervezetek által szervezett rendezvények tekintetében.

A rendelet vonatkozó része az alábbiak szerint került pontosításra:

13. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni

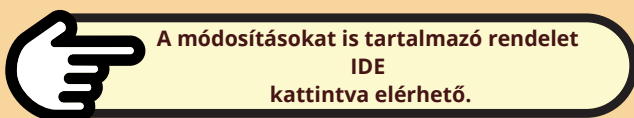
(.....)

l) a **Ságváron székhellyel rendelkező bejegyzett civil szervezetek és nyilvántartásba vett bevett egyházak által szervezett Ságvár település adott évi rendezvénytervében szereplő ingyenes, korlátozásmentesen látogatható, gazdasági haszonszerzést nem célzó rendezvények, programok lebonyolítása érdekében szükséges közterülethasználat után,**

m) **ételosztás, adománygyűjtés vagy humanitárius, karitatív tevékenység céljából történő közterülethasználat után.**

(3) A 13. § (1) bekezdés l) pontjában meghatározott **rendezvény Ságvár település rendezvénytervébe való felvételéről a képviselő-testület dönt.**

(4) A közterület-használati engedélyt akkor is kell kérni, ha a tevékenységre a rendelet 13. § (1) bekezdés a-m) pontjaiban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.



4.4. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása.

Kecskés Gábor polgármester javaslata alapján a képviselő-testület úgy döntött, hogy döntései során a szavazat „igen”, vagy „nem” szavazat lehet.” Tartózkodásra a továbbiakban nem lesz lehetőség.

Az üléseken való részvételi köteleesség, illetve a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában való részvételi kötelezettség legfontosabb összetevője, hogy a képviselő köteles a határozati javaslatokra szavazatát (főszabályként: igen vagy nem) leadni.

Az önkormányzati törvény a tartózkodásról nem rendelkezik, a képviselő-testületre bízva annak szabályozását. Nem ellentétes a törvény rendelkezéseivel, hanem egyaránt törvényes megoldásnak tekinthető, ha a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában szabályozza a tartózkodás lehetőségét, és az sem, ha nem teszi.





Az önkormányzati képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Köteles a testületi üléseken megjelenni, a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni. A képviselői munka elengedhetetlen része, hogy a képviselők egyértelmű döntést hozzanak a települést érintő közérdekű ügyekben.

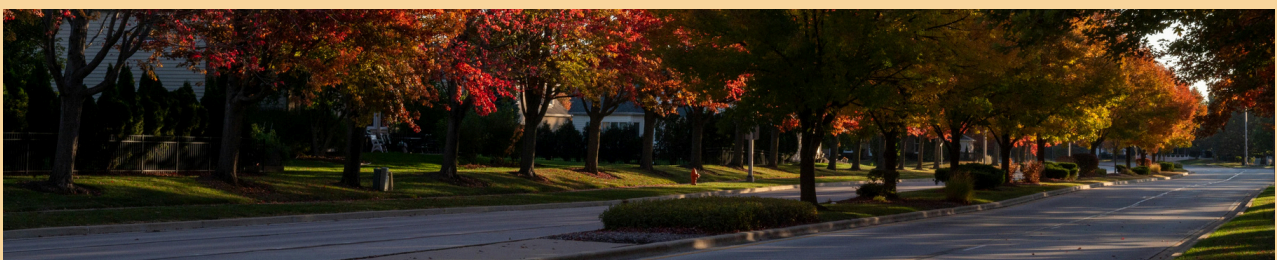


A rendelet további módosítása vált szükségessé az alábbiak miatt:

- A Versenyképes Járások Program keretén belül kapott támogatás könyvelése érdekében kormányzati funkció (041140 Területfejlesztés igazgatása) felvétele vált szükségessé, amelynek érdekében az SZMSZ mellékletének módosítása vált szükségessé a MÁK törzskönyvi bejegyzés módosítása érdekében.
- A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm.rendelet tartalmazza a fás szárú növények telepítésére, fenntartására és védelmére vonatkozó általános szabályokat. Környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője látja el a zöldfelületi hatósági feladatokat, amelynek keretén belül dönt többek közt a közterületi fakivágási engedély kiadásáról a tulajdonosi hozzájárulás figyelembevételével. Közterületen található fák esetében a tulajdonos Ságvár Község Önkormányzata, a tulajdonosi jogokat a képviselő-testület gyakorolja. A fakivágási engedélyekről a benyújtást követő 8 napon belül szükséges dönteni. A jogszabályszerű és hatékony ügyintézés érdekében javasolt a fenti hatáskör polgármester részére történő átruházása.



A módosításokat is tartalmazó rendelet
IDE
kattintva elérhető.





4.5. A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló rendelet megalkotása.

A képviselő-testület célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását, valamint a zártkerti ingatlanok adásvételének, használatának, hasznosításának egyszerűsítését azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

A képviselő-testület az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról szóló 20/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendeletében Ságvár község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanok tulajdonosai részére lehetővé teszi az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

A fentiekről bővebb tájékoztató olvasható a hírlevél 13. oldalától.



A rendelet
IDE
kattintva elérhető.

4.6. A Ságvárért Egyesület 2025. évi támogatásának felhasználásáról szóló beszámoló elfogadása.

A képviselő-testület 80/2025. (VI. 19.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a vonatkozó rendelete alapján a Ságvárért Egyesület részére (8654 Ságvár, Fő utca 16/A.) 100.000 forint összegű támogatást ítél meg, utólagos elszámolás mellett, előfinanszírozással az alábbi célra: a 2025. július 26-án megrendezésre kerülő Lőszőlő-tökölő teljesítménytúra megvalósítására.

A támogatással való elszámolás határideje 2026. január 31. Az egyesület 2025. november 10-én benyújtotta elszámolását, amelyet a testület 137/2025. (XI. 25.) határozatával elfogadott.



A testületi ülés jegyzőkönyve
IDE
kattintva elérhető.





5.A Ságvár és Környéke Önkormányzati Feladatellátó Társulás társulási tanácsának 2025. november 25-i rendes, nyilvános ülésén meghozott döntései:

1.A Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde és a Társulás 2025. háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámolókat elfogadása és 2025. évi költségvetésük módosítása.

A társulási tanács a részletes előterjesztés alapján elfogadta a Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde, valamint a társulás 2025. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámolókat és módosította az intézmény és a társulás 2025. évi költségvetését.

2.A Ságvár és Környéke Önkormányzati Feladatellátó Társulás 2026. éves ellenőrzési tervének jóváhagyása.

A társulási tanács jóváhagyta a társulás 2026-os évre vonatkozó ellenőrzési tervét, amelynek keretén belül a Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde működése, létszám-gazdálkodásának ellenőrzésére fog sor kerülni.

3.A Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása.

Pályázati támogatás elszámolása végett szükségessé vált az óvoda tevékenységi körének bővítése a 082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása elnevezésű kormányzati funkcióval. A tevékenység törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéséhez az alapító okirat módosítására volt szükség.

4.A Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde 2026. évi nyári zárva tartásának meghatározása.

Fenntartói jogkörében a társulási tanács az óvoda 2026. évi nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozta meg:

2026. augusztus 17-től augusztus 28-ig terjedő időszak. Nevelés nélküli munkanap: 2026. augusztus 31. (hétfő)

A nyári zárva tartás előtti utolsó nevelési nap 2026. augusztus 15., (péntek), a nyári zárva tartás utáni első nevelési nap 2026. szeptember 01., (kedd).

A konyha zárva tartásának javasolt időpontja: 2026. augusztus 17-től (hétfő) augusztus 28-ig. Első főzési nap: 2026. augusztus 31. (hétfő)





5.Az óvoda dokumentumainak jóváhagyása.

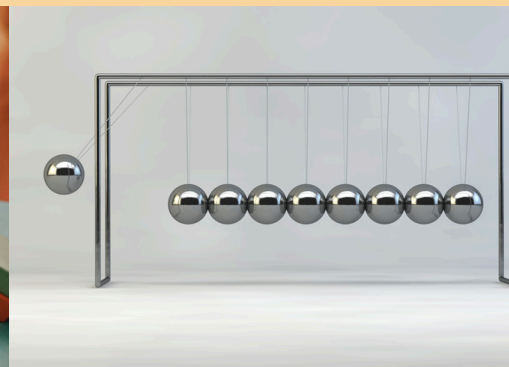
A társulási tanács jóváhagyta az óvoda és a bölcsőde 2025/2026 nevelési évre szóló munkatervét, a 2024/2025 nevelési évről készített beszámolóját és pedagógiai programját.



6.Étkezési térítési díjak behajthatatlanná minősítése.

A társulási tanács zárt ülés keretén belül döntött azon étkezési térítési díjakból származó követelések behajthatatlanná minősítéséről és lemondásáról, amelyeket eredményesen nem lehet érvényesíteni.

Ezek a követelések kis összegű követelésnek minősülnek, behajtásra nem lehet azokat előírni. Önkéntes teljesítésük nem várható, egyéb úton a követeléseket eredményesen nem lehet érvényesíteni, illetve több esetben az adós nem volt fellelhető és felkutatása igazoltan nem járt eredménnyel.



A társulási tanács ülésének jegyzőkönyve
IDE
kattintva elérhető.



Koltai Bernadett
aljegyző

Tájékoztató a zártkerti ingatlanok művelés alól történő kivonásának lehetőségéről



Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 25-i testületi ülésén az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 72/E. és 91. § (5) bekezdése alapján megalkotta 20/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról, amelyben a település teljes közigazgatási területén lehetővé tette a fenti ingatlanok művelés alóli kivonását.

Az eljárásrendet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm.rendelet 14/A. alcíme szabályozza. A Korm.rendelet 17/A. §-a alapján az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelés alól kivett területként történő bejegyzését lehetővé tevő önkormányzati rendeletet a kérelemben meg kell jelölni.

A rendelet meglétéről a jogszabály nem írja elő jegyzői igazolás kiadását. A fenti rendelet megtalálható a Nemzeti Jogszabálytár felületén, amely hiteles nyilvántartásnak minősül.

Települési főépítészünkkel egyeztetve az alábbiakra hívom fel szíves figyelmüket!

Ha egy zártkerti ingatlan művelésből kivont, azaz „kivett” jogi jellegűvé válik az ingatlan-nyilvántartásban, már nem számít termőföldnek. Azonban az, hogy egy zártkerti ingatlan „művelés alól kivett” művelési ág megnevezést kap, még nem jelenti automatikusan azt, hogy belterületbe kerül bevonásra, illetve nem jelenti azt, hogy lakóházzal beépíthető lesz.





A zártkerti ingatlanok beépítési lehetőségeit elsősorban

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (MaTrT.),
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) és
- az önkormányzatok helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletei

határozzák meg.

Ságvár település a Balaton kiemelt üdülőkörzet települései közé tartozik, ezért a zártkerti ingatlanokat a HÉSZ a magasabb szintű jogszabályoknak megfelelően kertés mezőgazdasági terület, és védelmi rendeltetésű erdőterület övezetbe sorolja.

Az MaTrT. 52. § (1) és (2) bekezdései alapján a Balaton kiemelt üdülőkörzet településeinek beépítésre nem szánt területein 3000 m²-nél kisebb telek - közlekedési, közműelhelyezési és hírközlési terület, zöldterület, erdőterület, illetve a közlekedési, közműelhelyezési és hírközlési területek kialakítása után visszamaradó mezőgazdasági és erdőterület övezetben lévő telek kivételével - nem alakítható ki. A már beépült telek nem osztható meg, ha a telekfelosztás eredményeként a keletkező telkek beépítettsége az adott területen érvényes szabályozási előírások által megengedett mértéket meghaladná. Ez alapján az Inytv. 72/E. § (2) bekezdése 3000 m²-nél kisebb telkek esetében nem alkalmazható.





Az MaTrT. 84. § (2) bekezdés a), b) és c) pontjai alapján a kertes mezőgazdasági terület övezetén belül beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, telek belterületbe nem vonható, a beépíthető telek legkisebb nagysága 2000 m², országos jelentőségű védett természeti területen 2700 m², legfeljebb 3%-os beépítettséggel, legfeljebb 150 m² bruttó alapterületű, a műveléssel összefüggő egyetlen gazdasági épület és legfeljebb egyetlen különálló, földdel borított pince építhető. Ez alapján, ha a telek az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott, kivett művelési ágú, azaz nem művelt, akkor azon épületet elhelyezni nem lehet, hisz a fenti jogszabály értelmében csak a műveléssel összefüggő egyetlen gazdasági épület és legfeljebb egyetlen különálló, földdel borított pince építhető.



Az MaTrT. 87. § (1) bekezdés a), b), c) és e) pontjai alapján a borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezetén új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, telek belterületbe nem vonható, épület - érintettség esetén a 84. § szerinti kertes mezőgazdasági terület övezetében vagy a 77. § (2) bekezdése szerinti miniszteri rendeletben meghatározott általános mezőgazdasági terület övezetében meghatározott szabályok alkalmazásával egyidejűleg - a beépíthető telek legkisebb nagyságára és beépítettségére, valamint a mezőgazdasági birtokközpontokra vonatkozó előírások figyelembevételével, és az I. osztályú borszőlő termőhelyi kataszteri területen a legalább 80%-ban szőlő művelési ágban nyilvántartott és ennek megfelelően művelt telken, kizárólag szőlőművelést, szőlőfeldolgozást, bortárolást vagy borturizmust szolgáló rendeltetéssel, összesen legfeljebb 3000 m² nagyságú bruttó alapterülettel, a II. osztályú borszőlő termőhelyi kataszteri területen pedig a mezőgazdaságilag műveltnek minősülő telken, legfeljebb 3000 m² nagyságú bruttó alapterülettel építhető és bővíthető, valamint a borszőlőművelés tényét a terület pontosan meghatározott százalékában az illetékes hegybíró nyilatkozatával kell igazolni.





Az MaTrT. 87. § (5) bekezdése értelmében e § tekintetében mezőgazdaságilag műveltnek az a telek minősül, amelynek legalább 80%-a szőlő, gyümölcsös vagy kert művelési ágban nyilvántartott és ténylegesen is művelt. A művelt telek fennállását a szőlő esetében a hegybíró igazolja. Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott, kivett művelési ágú telek nem minősül mezőgazdaságilag művelt teleknek. Az épület, építmény használatbavételi engedélyének kiadását, valamint az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységhez kiadott igazolás kiadását követő egy év elteltével és azt követően évente a hegybíró ellenőrzi a művelés fennállását. Ha a tényleges művelés megszűnt, az (1) bekezdés c) pontja alapján megvalósított épületet, építményt el kell bontani.

A 2021. évi ingatlan-nyilvántartási törvény módosítása lehetőséget ad arra, hogy a zártkerti ingatlan művelési ága egyszerűsített módon, művelés alóli kivett területként kerüljön bejegyzésre. Az egyszerűsített átvezetés megkönnyíti az ingatlanforgalmat, gyorsabbá és egyszerűbbé teszi az adásvételt, emellett a tulajdonosok így elkerülhetik a Földforgalmi törvény bonyolultabb szabályainak alkalmazását, ugyanakkor építésügyi szempontból a telek beépíthetősége jelentős mértékben korlátozódik, vagy lehetetlenné válik, mivel az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott, kivett művelési ágú telek az MaTrT. 87. § (5) bekezdése alapján nem minősül mezőgazdaságilag művelt teleknek, ezért ezen telkeken épület nem helyezhető el.

Az ingatlan tulajdonosainak a fenti szabályozások tudatában szükséges mérlegelniük zártkerti ingatlanuk művelés alóli kivonásának lehetőségét.



A rendelet
IDE
kattintva elérhető.

Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző





Tájékoztatás képviselői lemondásról



Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosokat, hogy Lengyel Ferenc képviselő Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 30. §-a alapján a polgármesterhez eljuttatott írásbeli nyilatkozatával 2025. december 31. napjával egészségügyi okok miatt lemondott képviselői megbízatásáról.

Az Mötv. 30. § (3) és (4) bekezdései alapján a lemondás nem vonható vissza és az önkormányzati képviselő megbízatása megszűnik a képviselő által meghatározott időpontban.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdése alapján, ha az egyéni listáról megválasztott képviselő helye üresedik meg, helyére a következő legtöbb szavazatot elért jelölt lép.

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 307/N. § (1) bekezdése alapján a helyi választási bizottság a szavazóköri jegyzőkönyvek alapján összesíti a polgármester-választás, valamint az egyéni listás választás szavazóköri eredményeit és megállapítja a választás eredményét.

Ságvár községben 2024. június 9. napján megtartott az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők 2024. évi választásának eredményéről szóló jegyzőkönyv alapján a szavazatszám szerint sorrendben következő képviselő-jelölt Bódis József független jelölt 295 szavazattal.

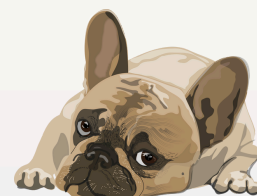
Az új mandátum kiadására és az új képviselő eskületételére 2026. januárjában fog sor kerülni.

Kecskés Gábor
címzetes polgármester





Pályázati hírek



Ságvár Község Önkormányzatának a Magyar Falu Program keretén belül kiírt **Felelős állattartás elősegítése - 2025** elnevezésű pályázati kiírásra benyújtott pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, azonban a rendelkezésre álló forrás kimerült, ezért a pályázat tartaléklistára került.

Az önkormányzat még márciusban pályázatot nyújtott be a Vidéki infrastrukturális fejlesztés kistélepüléseken című program keretében kiírt KAP-RD43-1-25 kódszámú Külterületi utak fejlesztése című pályázati felhívásra. A pályázat elbírálásának eredményéről az önkormányzat még nem kapott értesítést.

Az Agrárminisztérium december eleji tájékoztatója alapján az első körben több mint száz vidéki önkormányzat külterületi útfejlesztésének finanszírozására kerülhet sor 8,4 milliárd forint összegben.

A hivatalos tájékoztatás alapján forrásátcsoportosításokkal az Agrárminisztérium megteremtette a lehetőségét annak, hogy minden, a formai előírásoknak megfelelő és a felhívásban foglalt minimum ponthatárt elérő kérelmet támogatásban tudjanak részesíteni.

Bízunk az önkormányzat pályázatának kedvező elbírálásában.

A fejlesztéssel érintett ingatlanok (utak) helyrajzi számai:

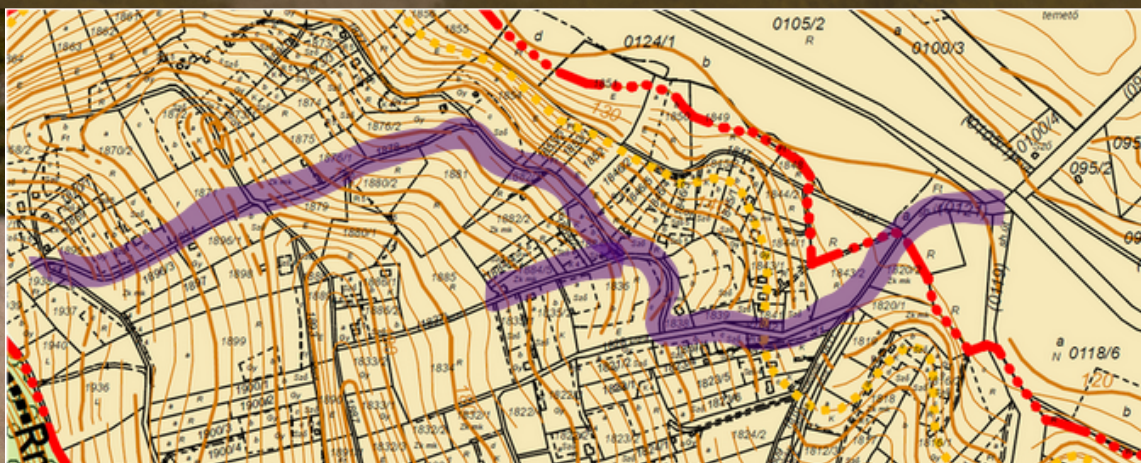
Ságvár, külterület 0121 hrsz, 1828 hrsz, 1837 hrsz, 1878 hrsz, 1887 hrsz, 1894 hrsz.

A fejlesztés költségvetése: az összes költség maximum bruttó 77.500.000,-

forint, ebből az igényelt támogatási összeg maximum bruttó 73.625.000,-forint

a saját forrás összege maximum bruttó 3.875.000 forint. Az önerő összegét az érintett ingatlantulajdonosok ajánlották fel.

A tervezett útfelújítás nyomvonala:





A Ságvár-Nyim háziiorvosi körzet feladatellátása 2026. januártól



Dr. Lassu Gyula 2026. január 5-től hétköznap, napi 2 órában délelőttönként (9⁰⁰-11⁰⁰) rendel Ságváron.

A zavartalan betegellátás miatt kérjük, hogy a rendelési időben (9⁰⁰-11⁰⁰) telefonon ne keressék a háziiorvosi rendelőt.

A rendelő elérhetősége: 84/380-021.

Háziiorvosi ügyeleti ellátás minden hétköznap délután 16:00 órától a Siófoki Kórház OMSZ ügyeletén.

Akut, de nem közvetlenül életveszélyes, a következő háziiorvosi rendelésig nem halasztható panaszokkal a 1830-as szám hívása szükséges.

Ilyen esetek lehetnek például:

- Nagyon magas láz, amely nem csillapítható vény nélküli gyógyszerekkel.
- Hirtelen kialakuló fájdalom vagy görcsök.
- Bizonytalan hasi vagy mellkasi panaszok.
- Krónikus betegségek akut tünetei.

Ha a helyzet életveszélyes (például erős mellkasi fájdalom, nehézlégzés, eszméletlenség), kérjük, hívja a 112-es segélyhívó számot.





FOGORVOSI RENDELŐ

FOGORVOSI ALAPELLÁTÁS A NAGYBERÉNYI,
NYIMI, SÁGVÁRI ÉS SOMI LAKOSOK RÉSZÉRE

FOGORVOS: DR. KÁLMÁN BENEDEK
ASSZISZTENS: CSIRKE ERIKA

A RENDELÉSI IDŐ:
HÉTFŐ: 13:30 – 18:30
KEDD: 7:30 – 12:30
SZERDA: 13:30 – 18:30

A FOGORVOSI RENDELŐ CÍME:
8655 SOM, ADY ENDRE UTCA 35.

**A RENDELÉS ELŐZETES
IDŐPONTKÉRÉS ALAPJÁN TÖRTÉNIK:**
84/503-047



ÜNNEPI FOGÁSZATI RENDELÉS

Tisztelt Pácienseink!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy 2025. 12. 29-30-31. napokon
Somban a fogászati rendelés szünetel.

Az érintett napokon - kizárólag akut panasz esetén - a
helyettesítést ellátja:

Ifj. Dr. Ledermayer Ferenc (elérhetőség: Zamárdi, Honvéd u.
2., tel.: **+84348936**) az alábbiak szerint:

2025.12.29: 9:00-10:00

2025.12.30: 9:00.-10:00





Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője



8654 Ságvár, Fő utca 16.



jegyzo@sagvar.hu



+36-84/580-022/19



Rövid név: SKNMK
KRID: 107033347

TÁJÉKOZTATÁS

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a fenntartó
önkormányzatok döntése értelmében

a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatalban

2025. december 22. napjától

2026. január 2. napjáig

terjedő időszakban a téli igazgatási szünet ideje alatt

az ügyfélfogadás szünetel, a Hivatal zárva tart!

Az igazgatási szünet utáni **első ügyfélfogadási nap:**

2026. január 5. (hétfő).

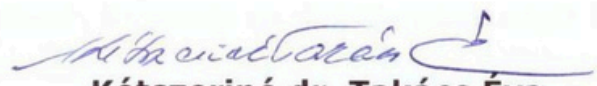
Kérjük, hogy ügyeik intézése során
a fentieket szíveskedjenek figyelembe venni!

Megértésüket köszönjük!

2025. december 5.

Tisztelettel:




Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző

Az Országos Széchényi Könyvtár online megjelenő folyóiratában, a HÁROMKÁ: KÖNYV, KÖNYVTÁR, KÖNYVTÁROS októberi lapszámában lehetőségünk adódott bemutatni településünket és újkönyvtárunkat.

Köszönjük az ajánlást Egyed Nándornak, a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár igazgatóhelyettesének, a lehetőséget és a kedvességet pedig Szeifer Csaba főszerkesztő úrnak! A csodaszép fotókat ezúttal is Stadler István - Stöci Photo-nak köszönhetjük. A cikket Bódis Violetta könyvtáros írta.

A HÁROMKÁ októberi lapszáma ide kattintva elérhető:



A lapszám IDE kattintva elérhető

MENNO



KÖZÖSSÉGI HÁZ
SÁGVÁR

ŐSZEL, TELJES GŐZZEL!

ŐSZI KULTURÁLIS HETEK SÁGVÁRON

2025.

SZEPTEMBER

OKTÓBER

NOVEMBER

BESZÁMOLÓ AZ ŐSZI
PROGRAMSOROZAT
RENDEZVÉNYEIRŐL



SZEPTEMBER

09.01. - 09.05.

Petőfi Irodalmi Múzeum "Petőfi200" vándorkiállítása

"Átrepülök hosszában hazámon" címmel a Petőfi Irodalmi Múzeum vándorkiállítása érkezett hozzánk szeptember elején a Petőfi Kulturális Program és a Nemzeti Művelődési Intézet jóvoltából. A különleges tárlat összeállításában Bálintné Békefi Livia segédkezett.



09.13. szombat

Kirándulás a Képes-fához

"A fák állva halnak meg..."

Egy közel 400 éves tölgy, a ságvári erdő matuzsáleme. Évszázadok tanúja, aki haláltusáját vívja... égbe magasodó, hatalmas ágai kopár karokként nyúlnak a messzeségbe, s időről-időre a mélybe zuhannak. Zöld hajtásokat évek óta nem hozott... haldoklik.

2011 óta minden szeptemberben kilátogatunk a mi Képes-fánkhoz, fejet hajtunk előtte, elcsendesedünk. Tekintélyt parancsoló méreteit nézve mindig elcsodálkozik az ember. Szomorú a szívünk, hogy lassan el kell búcsúznunk Tőle, hiszen az idő neki sem kegyelmez. Méltósággal, egyenes derékkal, állva várja az elmúlást. Mi pedig végigkísérjük ezen az úton.

2025. szeptember 13-án a ságvári Képes-fa törzsére került felhelyezésre a korábban ajándékba kapott, Szent Vendelt ábrázoló festmény.



SZEPTEMBER

09.26. péntek

Társasjáték Klub őszi alkalma a "Kultúrházak éjjel-nappal" országos programsorozat keretében

A korábbi évekhez hasonlóan, idén is csatlakoztunk a "Kultúrházak éjjel-nappal" országos programsorozathoz. A Társasjáték Klub szeptemberi találkája nagyon jó hangulatban telt, kicsik és nagyok is jól érezték magukat.



OKTÓBER

10.11. szombat

Szüreti felvonulás, mulatság és bál

Első alkalommal került megrendezésre a szüreti bál az új közösségi házban, amely fergeteges hangulatban telt.



10.17. péntek

Filharmónia Magyarország

Ewald Rézfúvós Együttes kamarakonzertje

Egy igazán különleges koncertélményben lehetett része annak, aki ellátogatott az Ewald Rézfúvósok koncertjére. Ismerős dallamok, megmosolyogtató történetek, egy igazán klassz élmény. A program a Petőfi Kulturális Program és a Nemzeti Művelődési Intézet támogatásával valósult meg.



OKTÓBER

10.18. szombat

"20 éve, közösen, Ságvárért!"

A Ságvárért Egyesület alapításának 20 éves évfordulója alkalmából közös ünneplésre várták a régi és jelenlegi tagokat a közösségi ház nagytermébe. Az ünnepség keretében felelevenítették az egyesület által elért sikereket, megemlékeztek azon tagtársakról, akik már nem lehetnek közöttük és emléklapok is kiosztásra kerültek. Az egyesület alapító elnöke, Kovács Béláné Marika emléklapok mellé megkapta az "Örökös Elnök" címet is. Az ünnepség közös nosztalgiázással, fotóvetítéssel, zenészóval kísért vacsorával és tortázással zárult. A közösségi ház előterében egy minikiállítás is megtekinthető volt az elmúlt 20 év tárgyi emlékeiből.



10.19. vasárnap

Lőrincz Mátyás emlékséta

Maroknyi társaság indult el a ságvári határba, pontosabban Gám-pusztára október 19-én délután. A kőkereszt úraszentelésének 20. évfordulója alkalmából nosztalgiáztunk, Fónainé Bándi Erzsike pedig kedves kis történetekkel színesítette a kötetlen beszélgetést. Természetesen Lőrincz Mátyás vadászpilóta őrmesterről is megemlékeztünk, akinek emlékét 2008 óta őrzi a gámi kőkereszt szomszédságában elhelyezett kopjafa. Matyi mindössze 23 évesen áldozta életét szeretett hazájáért, 1944. november 5-én halt hősi halált Gám pusztá közelében.



10.23., 10.24., 11.08.

A Ságvári Irodalmat Kedvelők Klubja bemutatja:

Thornton Wilder: A mi kis városunk című színművét

A SIKK idei bemutatójáról a korábbi hírlevélben már olvashattunk, a rendező, Vadász Vera tollából. Mindhárom előadást nagy érdeklődés övezte és összesen közel négyszázan látták.

Köszönet a Társulatnak, hogy újabb csodát varázsoltak a ságvári színpadra!

Ságvári Irodalmat Kedvelők Klubja

Thornton Wilder: A mi kis városunk

2025. november 8.



NOVEMBER

11.14. péntek

Csatlakozás a XI. Országos Rajzfilmünnephez

November 14-én moziteremmé varázsoltuk a rendezvénytermet, igazi, szélesvásznú fehér tartófal biztosította az élményt. Műsorra került a Lúdas Matyi, a Lengemesék és a Vuk is, este pedig a Macskafogóval zártuk a napot. Közel 150 fős nézősereg fordult meg nálunk aznap, ovisok, sulisok és este egy maroknyi kitartó Macskafogó-rajongó. Csudaklassz élmény volt! Az előtérben pedig rajzfilmes relikviákból készült minikiállítás lehetett megtekinteni.



NOVEMBER

11.14. péntek

Csatlakozás a XI. Országos Rajzfilmünnephez

RaFi Kvízest

10 csapattal vágtunk neki a rajzfilmekkel kapcsolatos "kocsmakvíznek", amely szuper hangulatban telt. A kérdések nem voltak kispályások, többen megkérdőjelezték azt is, hogy volt-e gyermekkoruk? Magyar rajzfilmek és bábfilmek szereplőit, betétdalait, híres-hírhedt idézeteit kellett kitalálni a győzelemért. Csapataink kitartóan küzdöttek, a harmadik helyen holtverseny alakult ki.

I.helyezett: S(T)IKK

II.helyezett: Kuflik

III.helyezett: A 7 törpe

III.helyezett: 5-ös csövet benzingőzben hegeszteni jó

Gratulálunk a többi csapatnak és köszönjük a részvételt:

Goofy Gang

Kotkoda

Kukori

Mézga család

Pofánka

Tippelők Titkos Társasága

Köszönet a játékmesternek, Molnár Petinek, hogy összeállította és levezényelte a programot!



11.28. péntek

Iványi-Grünwald Béla festőművész élete és munkássága

Programsorozatunk zárásaként Lenkey Tibor polgármester úr, helytörténész volt a vendégünk, aki Som település híres szülöttéről, Iványi-Grünwald Béla festőművészről és munkásságáról tartott igen érdekes és részletekben gazdag vetítettképes előadást.

Köszönet Lenkey Tibornak, Tibi bácsinak, hogy ellátogatott hozzánk! További munkájához, kutatásaihoz jó egészséget és kitartást kívánunk!



RÁADÁS

12.07. vasárnap

Donizetti: Rita című vígoperája

Déryné Program

Előkarácsonyi ajándékként érkezett hozzánk a Déryné Program keretében Donizetti: Rita című vígoperája, vasárnapi matiné előadásként. 2022 után újra lehetőségünk nyílt befogadóhelyként regisztrálni a Déryné Programban és elsőként ez a különleges előadás debütált az új színpadon.

Szereplők: Lévai Enikő és Erdős Attila, a Budapesti Operettszínház művészei valamint Balczó Péter, az Operaház magánénekeese.

Zenei vezető, zongorán kísér: Kéry Tamás

Köszönjük a remek előadást!

A Déryné Program 2026-ban is folytatódik Ságváron.



SÁGVÁRI ADVENT 2025



SÁGVÁRI ÉLŐ ADVENT 2025. december 1-28.

2020-ban hagyományteremtő kezdeményezésként vágunk bele a SÁGVÁRI ÉLŐ ADVENT programunkba. Az elmúlt 5 alkalommal összesen 156 db csodaszép világító adventi "ablak" ragyogott Ságváron az ünnepek alatt. Az idei évben 26 díszes ablak várja az ablakkeresőket, egészen december 28-ig!

SÁGVÁRI ADVENT

2025

11.22.
szombat
14:00

KÉSZÍTSÜNK EGYÜTT MÉZESKALÁCSOT!

Családi mézeskalács-készítő nap

Míg odakint hordta a szél a havat, addig odabent szorgos kis kezek gyúrtak, nyújtottak, szaggattak, sütöttek és díszítettek. A mézeskalács illata belengte az óvoda ebédlőjét, s hangos kacagások közepette készültek a cukibbnál cukibb figurák. A program a Ságvárért Egyesület szervezésében valamint a "Humán fejlesztések Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér településeken" című pályázat támogatásával valósult meg.



SÁGVÁRI ADVENT 2025

**11.29.
szombat
16:00**

ADVENTI GYERTYAGYÚJTÁS

Helyszín: Községi Ház melletti tér



November 29-én immár 20. alkalommal várta a Ságvárért Egyesület településünk apraját-nagyját az első adventi gyertya közös meggyújtására. Díszbe öltözött a falu karácsonyfája, adventi koszorúja és kis betleheme is. A teret forralt bor és mézeskalács illata lengte be, a vásári forgatagban pedig mindenki talált magának és szeretteinek apró kis ajándékokat, meglepiket. Köszönet mindazoknak, akik bármilyen formában hozzájárultak a rendezvény sikeres lebonyolításához! A program a Ságvárért Egyesület és Ságvár Község Önkormányzata szervezésében valamint a "Humán fejlesztések Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér településeken" című pályázat támogatásával valósult meg.



SÁGVÁRI ADVENT

2025

**12.06.
szombat**

MIKULÁS-NAP A KÖZÖSSÉGI HÁZBAN
Helyszín: Községi Ház, rendezvényterem



Első alkalommal került megrendezésre 'Mikulás-nap' rendezvényünk, ahol kreatívkodtunk, meglestük Ezüsterdő lakóinak kalandjait majd megérkezett a várva várt díszvendégünk, a Mikulás is két kis segítőjével, Incivel és Fincivel. Még a legkisebbek is türelmesen kivárták a sort, így a csomag mellé közös fotó is készült a Mikulással.

A rendezvényünk Ságvár Község Önkormányzata valamint a "Humán fejlesztések Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér településeken" című pályázat támogatásával és adományokból valósult meg. Köszönjük a Mikulás segítőinek a csomagok elkészítését, a szervezést és a lebonyolítást! És külön köszönet a kedves Mikulásnak is, hogy hosszú útja során hozzánk is ellátogatott! A fotósarokért és a fotózásért külön köszönet Borza-Kuti Szabinának!



SÁGVÁRI ADVENT

2025



“Az én mézes kis falum” III. Ságvári Mézeskalács Mesefalu

Két év kényszerpihenő (közösségi ház építése) után 2025-ben újra felépült a kis mesefalu. Követjük a hagyományokat, hiszen 2021 és 2022 után újra egy különleges megoldást találtunk a kiállítás helyszínéül: a könyvtár ablakában került berendezésre, így a nap bármely szakában megtekinthető a kis mesevilág, amely egészen Vízkeresztig (2026.01.06.) látogatható.



KÖZÖSSÉGI HÁZ
SÁGVÁR

AZ ÉN MÉZES KIS FAJUM

III. SÁGVÁRI MÉZESKAJÁCS MESEFALU

Kedves Látogatók!

Két év kényszerpihenő (közösségi ház építése) után
2025-ben újra felépült a kis mesefalu.
Ezúton is köszönet mindazoknak, akik szorgoskodtak,
gyúrtak, sütöttek, díszítettek:

Bálintné Békefi Livia, Bálint Anna, Bálint Emma
Bódis Dely-Zsuzsa, Bódis Abigél, Bódis Ronel
Bódisné Szabó Violetta, Bódis Violetta
Butt-Bethlendy Adrian, Butt-Bethlendy Ava
Juhászné Molnár Rózsika
Lengyelné Garas Ágnes
Szabóné Szóládi Tünde, Molnárné Kiss Borbála
Tarjányi Andrásné Ilonka
Vadász Veronika, Ambrus Barbara

A mesefalu otthonának kialakításában
Horváth Győző volt a segítségünkre.

A mesefalu-kiállítást **Bálintné Békefi Livia** és
Bódis Violetta készítette.

A kiállítás megtekinthető (az ablakon keresztül)
2025. december 13-án 16:00-tól
egészen Vízkeresztig (2026. január 06.),
a nap bármely szakában.



Állandó programok, csoportos foglalkozások a Községi Házban



KANGA TRAINING

Több, mint baba-mama torna!
Legnagyszerűbb formája a szülés utáni regenerációnak, a has- és gátizmok megerősítésének, az alapállóképesség felépítésének. Előnye, hogy már a hathetes kontroll után (császármetszés esetén 10 héttel a szülés után) elkezdheted a mozgást, meg hát a legjobb edzőtárral mozoghatsz együtt: saját babáddal!
A 60 perces zenés torna során végzünk gyakorlatokat a babával az ölben és a hordozóban egyaránt valamint talajon végzett erősítő gyakorlatokra is számíthatsz.

Az òràn hordozós súlyú babával (3,5 - 20 kg) tudsz részt venni.

AMIT HOZZ MAGADDAL:

- jóga matrac (ha nincs akkor jelezd és biztosítunk)
- hordozó - csatos, felcsatos vagy meitai (ha nincs akkor jelezd és biztosítunk)
- textil pelenka (ahhoz amikor a babát letesszük a matracra)
- váltó ruha neked és a babádnak
- cipő nem kell mert meztőláb leszünk
- víz, innivaló

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK ÉS BEJELENTKEZÉS:

- andreakisvari@gmail.com
- www.just-keep-moving.hu/kangatraining/

**MINDEN SZERDÁN 09:30-tól
SÁGVÁRI KÖZÖSSÉGI HÁZBAN
RÉSZVÉTELI DÍJ: 2000 FT/ ALKALOM**

KANGA

Zumba Lukács Szilvivel:
-minden hétfőn 19:00-tól
a rendezvényteremben

**Harmony Dance TSE
táncfoglalkozásai**
minden kedden és csütörtökön
16:35 - 18:10 között
a rendezvényteremben

Gerinctorna jóga alapokkal:
-minden hétfőn és csütörtökön
17:45-18:55
a tetőtéri kisteremben
Bejelentkezés: csermelyo@gmail.com

Reggeli gerinctorna:
-minden szerdán
09:00-10:00
a tetőtéri kisteremben
Bejelentkezés: Mindig Jóga facebook
oldalán üzenetben

Társasjáték Klub
a HÖKK Egyesület szervezésében:
-kéthavonta,
előre meghirdetett időpontban



átmozgató
erősítő nyújtó

gerinctorna
jóga alapokkal

bejelentkezés: csermelyo@gmail.com

**KÖZÖSSÉGI
HÁZ SÁGVÁR**



**Reggeli
GERINCTORNA**
szerdánként
9:00-10:00





Kerekítő Fizl Katával
Csoportos Közösségi Fejlesztések
Nagyberény, Ságvár, Nyim, Som és Bedegkér
településeken élő kisgyermekes családoknak



TOP PLUSZ-3.1.3-23-SOI-2024-0000
4 „Helyi humán fejlesztések
Nagyberény, Ságvár, Nyim,
Som és Bedegkér
településeken”

Nyim
Nyim Kultúrház
Fő utca 28.

október
3-tól

Kéthetente péntekenként
16:30
Kerekítő Mondókázó (0-3 év)
17:15
Kerekítő Zeneovi (3-6 év)



www.kerekito.hu

Kedves Könyvtárlátogatók!

A községi könyvtár ÜNNEPI NYITVATARTÁSA
az alábbiak szerint alakul:

Utolsó könyvtári nap:
2025. december 17. szerda 10-12
**2025. december 18. és
2026. január 5. között ZÁRVA!**

Első könyvtári nap:
2026. január 6. kedd 16-18

2026. januárjában rövidített
nyitvatartás, az alábbiak szerint:
-kedd 16-18
-szerda 10-12
-csütörtök 16-18



ÁLDOTT ÜNNEPEKET!

A KÖZÖSSÉGI HÁZ 2025. DECEMBER 18-TÓL 2026. JANUÁR 2-IG ZÁRVA TART!
NYITÁS: 2025. JANUÁR 5. HÉTFŐ 12:00





Ünnepi alkalmak Ságváron



Katolikus gyülekezet alkalmai

2025. DECEMBER 24.
szerda 22:00
Szentmise
a katolikus templomban



2025. DECEMBER 26.
péntek 09:00
Szentmise
a katolikus templomban



Református gyülekezet alkalmai

2025. DECEMBER 25.
csütörtök 08:30
Ünnepi úrvacsorás
istentisztelet
a Református Községi
Házban (Petőfi u. 31.)



2025. DECEMBER 26.
péntek 08:30
Ünnepi istentisztelet
a Református Községi
Házban (Petőfi u. 31.)



2025. DECEMBER 31.
szerda 16:00
Óévi hálaadó istentisztelet
a Református Községi
Házban (Petőfi u. 31.)





SZILVESZTERI „LencseÉbéd”

2025. DECEMBER 31. SZERDA 12:00

KÖZÖSSÉGI HÁZ MELLETTI TÉR, SÁGVÁR

Szeretettel hívjuk Ságvár község lakosságát
a 2025-ös év utolsó napján,
déli 12 órára a Községi Ház melletti térre,
egy tál jó meleg lencsegyúlyásra!

Ételosztási akciónk **adományokból** valósul meg.
Köszönjük az eddigi felajánlásokat!

Adományokat és felajánlásokat továbbra is elfogadunk.
Info: Kling Gyöngyi (+36-30/377-32-53)

Mindenkit szeretettel
és egy tál meleg étellel várunk!

A szervezők:
Nyíri Zoltán és barátai





Gyógyszertári ügyelet

Az ügyeletes gyógyszerész az ügyeleti szolgálat alatt a gyógyszerek és egyéb gyógyászati termékek kiadásáért ügyeleti díjat számít fel. Ennek mértéke a kiadott termékek mennyiségétől, illetve a tételek számától függetlenül esetenként legfeljebb 300 forint+áfa, bruttó 381 forint lehet.

Abban az esetben mentesülünk az ügyeleti díj fizetése alól, ha olyan orvosi vényt váltunk be, amelyet az orvos az ügyeleti/készenléti szolgálat megkezdésének napján, illetve annak időtartama alatt állított ki, és ezen a sürgősségre utaló („cito”, „statim” vagy „periculum in mora”) jelzést tüntette fel.

Siófokon minden nap más patika ügyel, ezért érdemes figyelni a kiírásokat! Átlagosan 10 naponta esik egy patikára az ügyelet, ami két napig tart. Az ügyelet kezdete attól függ, hogy az éppen aktuális ügyelő patika meddig van nyitva. Az ügyeletes gyógyszerész az aktuális napon 22.30-ig tart ügyeletet. 22.30-tól Székesfehérváron a Viktória Gyógyszertár tart éjszakai ügyeletet, cím: József Attila u. 2., Tel: 06-22-502-700.

Siófoki gyógyszerészek DECEMBERI ügyeleti rendje

1-2.	3-4.	5-6.	7-8.	9-10.	11-12.	13-14.	15-16.
Régi	Korányi	Főnix	Kaduceus	Kiliti	Kórház	Régi	Korányi
17-18.	19-20.	21-22.	23-24.	25-26.	27-28.	29-30.	31.
Főnix	Kaduceus	Kiliti	Kórház	Régi	Korányi	Főnix	Kaduceus



ÜDVÖZÖLJÜK SÁGVÁRON!

- 
1. Ős út áll
2. Petőfi emlékhely, 1849-48-es kopjafa, II. vh-s emlékmű, posta, háziorvosi rendelő
3. Szilády Áron általános iskola
4. Katolikus templom
5. Gyermekorvosi rendelő, védőnői szolgálat
6. Ságvári Kistérség Önkormányzati Hivatal, Kétszeresi Ház
7. Református templom, Trócsiana emlékpark
8. Bóbita Óvoda és Bölcsőde
9. I. vh-s emlékmű
10. Vácarter, székelykapu
11. Járszótér
12. Temető, ravatalozó
13. Gáspár pusztai emlékhely
14. Ürmajor
15. Jaha patak
16. Tímárc hegy
17. Tócsa
18. Siófok
19. Regulátor
20. Balaton



www.sagvar.hu

Hasznos információk

Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal

8654 Ságvár, Fő utca 16., Tel.:84/580-022

Jegyző: Kétszeriné dr. Takács Éva

e-mail: jegyzo@sagvar.hu

Az ügyfélfogadás általános rendje:

Hétfő - Szerda:

8.00-12.00 óráig, 13.00-15.30 óráig

Csütörtök: nincs ügyfélfogadás

Péntek: 8.00-12.00 óráig

Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat

Királyné Bostyai Mária - családgondozó

Tel.: 20/337-9548

e-mail: kiralyne.bostyai.maria@sagvar.hu

Felnőtt háziorvos

8654 Ságvár, Petőfi S. u. 18.

Rendelési idő 2025. decemberben

Hétfő-Péntek: 13:00 - 15:00

Rendelési idő 2026. január 1-től:

Hétfő-Péntek: 9:00 - 11:00

Rendelő orvos decemberben:

dr. Kakasi István

Rendelő orvos 2026. januártól:

dr. Lassu Gyula

Elérhetőség hétköznapiokon:

84/380-021, mobil: -

Asszisztensek: Hosek Lajosné,

Perjésiné Palkovics Zita.

Ságvár Község Önkormányzata

8654 Ságvár, Fő u. 16.

Tel.: 84/580-022

Polgármester: Kecskés Gábor

e-mail: polgarmester@sagvar.hu

Ügyfélfogadási ideje:

minden szerdán 8.00-12.00 óráig

Védőnő

Bálintné Békefi Livia

Tel.: +3620/582-0446

e-mail:

balintne.bekefi.livia@vedono.kmmk.hu

Gyermekorvos

Dr. Hock Zsolt gyerekorvos

8654 Ságvár, Petőfi S. u.20.

Elérhetőség: 20/423-2123

Rendelési idő

Hétfő: 11:30-12:30 Kedd: 11:45-12:45

Szerda: 11:30-12:30 Csütörtök: 11:45-12:45

Péntek: 8-10:30-ig Siófok-Kiliti, Petőfi u.1-3.

Tanácsadás:

Minden 2. és 4. héten csütörtökön 10:45-11:45-ig



Fogorvosi rendelés

Az ellátás típusa: fogorvosi alapellátás a nagyberényi, nyími, ságvári és somi lakosok részére.

Rendelő címe:

8655 Som, Ady Endre utca 35.
Fogorvos: dr. Kálmán Benedek
Asszisztens: Csirke Erika
Rendelési idő:
Hétfő: 13:30 - 18.30
Kedd: 7:30 -12:30
Szerda: 13:30 - 18.30
Időpontkérés: 84/503-047

Falugazdász - Kersákné Kovács Mária

tel: +36 70 489 3924
Ügyfélfogadás a Ságvári Községi
Házban Ságvár, Fő u. 16/A.

Gyógyszertár (BENU)

8654 Ságvár Ady E. u. 9.
Telefon: 84/696-979
Nyitvatartás:
H-P: 8.00-18.00,
Sz: 8.00-12.00
V: zárva

Ságvári Bóbita Óvoda és Bölcsőde

8654 Ságvár, Petőfi S. u. 44.
Intézményvezető:
Szabóné Szóládi Tünde c.főigazgató
Tel.: 84/380-048

Községi Ház - Ságvári Községi Tér

8654 Ságvár, Fő utca 16/A.
e-mail: kozosseghaz@sagvar.hu
Vezető: Bódis Violetta közművelődési
szakember, Tel.: 20/507-95-83
Nyitva tartás: H: 12.00-20.00, K: 10.00-18.00
Sz: 8.00-16.00, Cs: 10.00-18.00, P: 8.00-12.00
Sz-V: az igényeknek megfelelően, a
rendezvényekhez igazodva.

Fogorvosi ügyelet

A rendelés helye: Siófok, Semmelweis u. 1. (A
korábbi háziorvosi ügyelet helyén.)
A rendelési idő: hétvégén, munkaszüneti- és
ünnepeken 7:00-13:00-ig.
Ez alól kivételt képeznek azok a napok,
melyeken hétvégén
áthelyezett munkanap van.
Az ellátó orvos: Dr. Becsei Roland

Az ellátás igénybevételéhez személyi
igazolvány, lakcímkártya és TAJ kártya
szükséges!
Ságvár lakosai ingyenesen vehetik igénybe.

A fogászati sürgősségi ellátás körébe tartozó
beavatkozások a kötelező egészségbiztosítás
keretében igénybe vehető fogászati ellátásról szóló
48/1997. (XII. 17.) NM rendelet alapján.

Posta

8654 Ságvár, Petőfi S. u. 13/A.
Tel: 84/380-020
Nyitvatartás:
H-P: 8.00-12.00, 12.30-15.30
Sz-V: zárva

Ságvári Szilády Áron Általános Iskola

8654 Ságvár, Petőfi S. u. 13.
Intézményvezető: Gombai Marianna igazgató
Tel.: 84/380-018

Könyvtári, információs és közösségi tér

Községi Ház - 8654 Ságvár, Fő u. 16/A.
Nyitva tartás: K: 13.00-18.00, Sz: 10.00-12.00, Cs:
13.00-18.00

Ságvári vásár

Minden hónap 2. szombatján
2026. január 10-én (szombaton)
Helyszín: Ságvár, Sport utca végén lévő vásártér

IMPRESSZUM:

Ságvári Hírlevél - Ságvár Község Önkormányzatának hivatalos hírlevele.

Megjelenik online formában az önkormányzat hivatalos honlapján (www.sagvar.hu), valamint az Önkormányzat hivatalos Facebook oldalán <https://www.facebook.com/sagvaronkormanyzat> a GDPR irányelvek betartásával.

Ságvár Község Önkormányzata - 8654 Ságvár, Fő utca 16., tel: 84/580-022, email: polgarmester@sagvar.hu

Felelős szerkesztő: Kecskés Gábor polgármester

Szerkesztők: Koltai Bernadett aljegyző, Bódis Violetta közművelődési szakember

