



8654 Ságvár, Fő utca 16.



jegyzo@sagvar.hu



+36-84/580-022



Rövid név: SKNMMK
KRID: 107033347

Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Ügyiratszám:

Ügyintéző: Molnár Veronika

K É R E L E M

*a lakossági fogyasztóra vonatkozó kedvezmények érvényesítése
érdekében hatósági bizonyítvány kiállítása céljából*

1. Alulírott

Név:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Lakcíme:	
Tartózkodási helye:	
Telefonszáma:	
E-mail címe:	
Felhasználó azonosító (földgázszámlán szerepel)	

**mint lakossági fogyasztó¹ kérem a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzőjét, hogy**

az egyetemes szolgáltató megnevezése:

**előtt történő bemutatásra részemre hatósági bizonyítványt állítson ki a
földgázpiaci egyetemes szolgáltatáshoz kapcsolódó értékesítési árak**

¹ A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 3. § 47. Lakossági fogyasztó: az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

megállapításáról és alkalmazásáról szóló 69/2016. (XII.29.) NFM rendelet (a továbbiakban: NFM rendelet) 17. § (1) bekezdése alapján arról, hogy a település megnevezése:.....
az ingatlan címe:
alatti ingatlanon belül található lakások száma:

2. A hatósági bizonyítvány kiállításához büntetőjogi és kártérítési felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan,

- **a társasháznak², lakásszövetkezetnek³ nem minősül és**
- **a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm.rendelet (a továbbiakban: TÉKA) 126. §-a szerint az ingatlanon található lakások száma:**

A TÉKA 126. § -a alapján

(1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést, az alvást és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, étkezést és mosogatást,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhelyhasználatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását,

e) szükség esetén az otthoni, irodai jellegű munkavégzést.

(2) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, a rendeltetésének megfelelő szellőzést, megvilágítást minden helyiségben biztosítani kell.

(3) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) és e) pontja szerinti tevékenységek folytatását és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(4) A (3) bekezdés szerinti lakószoba hasznos alapterülete legalább 10 m² a legalább hét lakást tartalmazó lakóépületben.

(5) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobájának legalább 18 m² hasznos alapterületűnek kell lennie. Ebben az alapterületbe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(6) A 30 m²-t meghaladó, de legfeljebb 80 m² hasznos alapterületű lakásban egy legalább 2 m² hasznos alapterületű tároló helyiséget kell létesíteni, amely a lakáson kívül is elhelyezhető, ha a lakással azonos szinten elérhető a tároló helyiség.

(7) A 80 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakásban egy legalább 5 m² hasznos alapterületű háztartási helyiséget kell kialakítani.

(8) A legfeljebb 30 m² hasznos alapterületű lakás lakószobájának legalább 16 m² hasznos alapterületűnek kell lennie. Amennyiben a lakószoba főzés céljára is szolgál, a szoba hasznos alapterülete legalább 20 m².

(9) A (8) bekezdés szerinti lakásban olyan előteret vagy előszobát kell kialakítani, amelyben egy legalább 1,20 × 0,60 méter alaprajzi méretű, 2,40 méter magas szekrény elhelyezhető. A lakószobával közös légtérben lévő előtér nem csökkentheti a lakószoba minimális alapterületét.

(10) Az ötven vagy több lakást tartalmazó lakóépületben minden megkezdett ötven lakásból legalább egy lakást adaptálható lakásként kell kialakítani.

3. Tudomásul veszem, hogy

- az NFM rendelet 16. § (1) bekezdése alapján a lakossági fogyasztó a 10. § (1) bekezdés szerinti kedvezményes lakossági sávhatár szerinti földgázmennyiség és a felhasználási helyen belül található lakás rendeltetési egységei számának szorzata alapján meghatározott kedvezményes hatósági sávhatárra jogosult.

² A társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 5. § -a alapján

³ A lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény 2. § -a alapján

- az NFM rendelet 16. § (2) bekezdése alapján a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.
- az NFM rendelet 17. § (3) bekezdése alapján, ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi.

Ha az NFM rendelet 19. § (1) bekezdése alapján indult eljárás azzal az eredménnyel zárul, hogy az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vett igénybe kedvezményes mennyiséget, az egyetemes szolgáltató a jogosulatlanul igénybe vett kedvezményes gázdíjon elszámolt földgázt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 107. § (5) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységaron számolja el a lakossági fogyasztóval. Az egyetemes szolgáltató ugyanazt a jogkövetkezményt alkalmazza akkor is, ha a lakossági fogyasztó a kedvezményes mennyiség igénybevétele alátámasztó iratot az egyetemes szolgáltató által megjelölt legalább 15 napos határidőn belül nem bocsátja az egyetemes szolgáltató rendelkezésre. Ha az irat a megjelölt határidőt követő 15 napon belül az egyetemes szolgáltatóhoz beérkezik, úgy kell tekinteni, mintha határidőben rendelkezésre bocsátották volna.

3. Az ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt. Az adatkezelő a Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal képviselője, Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző, honlapja www.sagvar.hu, az adatkezelés célja jogszabálynak való megfelelés, az adatkezelés jogalapja az ügyfél hozzájárulása, a személyes adatok címzettjei az adatvédelmi tisztviselő, igazgatási előadó, munkáltató jogkör gyakorlója, a személyes adatok tárolásának időtartama jogszabály szerinti.

Az adatszolgáltatás önkéntes. Az ügyfélnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az ügyfélre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Az ügyfélnek joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. Ügyfélnek joga van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) panaszt benyújtani. Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadása nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye, hogy megnehezíthet az ügyféllel történő egyeztetéseket.

....., 20(hó) (nap)

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:		Név:	
Lakcím:		Lakcím:	
SZIGSZ:		SZIGSZ:	
Aláírás:		Aláírás:	