3. MELLÉKLET

SÁGVÁR

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

"ÖSSZERAJZOLT"

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2000

JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG (12,0)
- VÉDŐTÁVOLSÁG (50)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf — FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lke — KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt — TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- Gksz — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Kü-S — KÜLÖNLEGES TERÜLET (sportterület)
- Kü-I — KÜLÖNLEGES TERÜLET (idegenforgalmi fogadóhely)
- Kü-V — KÜLÖNLEGES TERÜLET (piac, vásártér)
- Lf O 30 5,0 1000 — Ép. övezet jele
- SZ, O — SZABADON ÁLLÓ, OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Köu — KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
- Köke — KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (kerékpárút)
- Köz — KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (zöldfelület)
- GYALOGÚT

- Z — ZÖLDTERÜLET (közpark)
- Ev — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Et — TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
- VÍZJÁRTA TERÜLET (záportározó)

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- MŰEMLÉK
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- VÉDETT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- RÓMAI ERŐD HELYE (tájékoztató jellegű, irányadó elem)
- HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET (ökológiai folyosó)
- TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET (tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÍZERÓZIÓ ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
- 55 db — REPÜLŐTÉR ZAJVÉDELMI IZOVONALA

KÖZMŰVEK

- V — REGIONÁLIS VÍZVEZETÉK
- Gkn — NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- GÁZFOGADÓ
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY

EGYÉB

- Ü — BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- MEGSZÜNTETŐ JEL (irányadó)
- KÉTK — KERTÉPÍTÉSZETI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

A 14/2011. (VI. 9.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,
A 13/2016. (XI. 30.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS
A 11/2017.(X.20.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS
A 9/2021.(II.22.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 3.SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA"

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC U. 1. TEL/FAX: 82/511-575	Rajzszám:
	Munka megnevezése: SÁGVÁR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK	
	Rajz megnevezése: ÖSSZERAJZOLT BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:2000	
Jelzőszám:	Tervezők: VIRÁNYI ISTVÁN TT 14-0075 FUCSKÁR NOÉMI okl.építész	Dátum: 2021. FEBRUÁR