



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

Ügyiratszám: Sá/38-1/2024.

TÁRGYMUTATÓ

**Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2024. január 11-én megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi
ülésén meghozott döntéseiről**

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

<i>1/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata</i>	<i>döntés a napirendi pontok elfogadásáról</i>
<i>2/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata</i>	<i>a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról</i>
<i>3/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata</i>	<i>döntés Somi Levente képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének ügyében</i>
<i>4/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata</i>	<i>a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében szükséges saját forrás biztosításáról</i>

JEGYZŐKÖNYV,

**amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 11-én 14 óra 00 perckor megtartott
rendkívüli, nyilvános testületi üléséről.**

Helyszín: Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme– 8654 Ságvár, Fő u. 16.

Időpont: 2024. január 11., hétfő 14 óra 00 perc.

Jelen vannak:

Kecskés Gábor polgármester – levezető elnök,
Bódis József alpolgármester,
Bodó Ferencné képviselő,
Juhász István képviselő,
Lengyel Ferenc képviselő,
Sárvári Norbert képviselő.

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen vannak:

Budainé Vajk Ildikó jegyző,
Koltai Bernadett aljegyző, (a 2. napirendi pont tárgyalását követően távozik az ülésről.)

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Héjjas Henrietta gazdálkodási ügyintéző

Távol vannak:

Somi Levente képviselő,
igazolt hiányzás a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 94. § (3) bekezdés c) pontja és 95/A. § (1) bekezdése alapján,

Magyarország Kormánya 424/2022. (X. 28.) korm.rendeletével 2022. november 1-jétől kezdődően az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A kihirdetett veszélyhelyzet a képviselő-testület működését nem érinti.

Kecskés Gábor polgármester a testületi ülést megnyitja. Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a megválasztott képviselőket, jegyző és aljegyző asszonyokat, a hivatal munkatársát. Megállapítja, hogy az ülés az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően lett összehívva. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van. Somi Levente előzetesen bejelentette hiányzását. Távolmaradása igazoltnak minősül.

Javasolja az alábbi napirendi pontok elfogadását:

- 1. Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására.**
Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester (Írásbeli előterjesztés.)
- 2. Somi Levente képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének ügye.**
Előterjesztő: Budainé Vajk Ildikó jegyző (Szóbeli előterjesztés.)
- 3. Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódóan saját forrás biztosítására.**
Előterjesztő: Kecskés Gábor (Szóbeli előterjesztés.)

Kecskés Gábor polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata.
A képviselő-testület részéről jelzés nem érkezik.

Kecskés Gábor polgármester megállapítja, hogy a fentiekben előterjesztett napirendi ponttal kapcsolatban módosítási javaslat nem érkezett. Kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti napirendi pont tárgyalásával, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2024. (I. 11.) önkormányzati határozat
a napirendi pontok elfogadásáról

Ságvár Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kecskés Gábor polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Kecskés Gábor polgármester

1. napirendi pont:	Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószerű „Többfunkciós szolgáltatóter kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására. <i>Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester</i> <i>(Írásbeli előterjesztés)</i>
---------------------------	---

Kecskés Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az adott napirendi pont tekintetében nem kell bizottsági állásfoglalás, véleményeztetés. A napirendi pont előterjesztőjeként az alábbi kiegészítést teszi az előterjesztéshez:

A közbeszerzési eljárás eredményeképpen a szerződés nettó összege 392 millió forint. Ebben az összegben nincsenek benne az opciós tételek. A költségvetésben terveztek opciós lehetőségeket is, amelyeket kérhetnek plusz forrás biztosítása mellett a jelenlegi kivitelezés során: többek között a gépészetben van egy 4,2 millió, a villamos részben pedig egy 2,3 millió forintos tétel, a kertészet, ami 27.785 ezer forint lett volna, teljesen kivették, mert ezt az önkormányzati brigáddal is meg tudják csinálni. Az opcióban van még többek közt a napelem és a tűzjelző rendszer kiépítése. Az opciós tételek összesen 61 837 291 + áfa, bruttó 78 533 360 forint összeget tesznek ki a költségvetés tervezetében. Ebből lejön nettó 1 930 859 forint (beadott + amink van), így az opciós tételek ténylegesen 59 906 932 forint + áfa, vagyis bruttó 76 081 804 forint összeget tesznek ki, erre kellene forrást előteremteni. Számításai alapján a telkek értékesítéséből kb. 30 millió forint bevételre számíthatnak. A grédert és a rézsúkasztát el tudják adni 5-5 millió forint értékben. Ez eddig 40 millió, a pénzügyes kolléganővel úgy számolták, hogy az óvoda költségvetéséből ki tudnak még szorítani 10 milliót, mert most úgy látják, hogy tavaly kb. ennyi összeggel lett túltervezve a költségvetése. Így kb. 50 millió forintos bevétellel, saját forrással számolhatnak, ami a rendelkezésükre áll. A hiányzó kb. 26 millió forintot kellene hitel útján biztosítani, ami az előző évben tervezett 100 milliós hitelösszeghez képest jóval kevesebb. Most úgy számolják, hogy ezt az összeget ráérnek majd 2024. decemberében felvenni. A kivitelezésre egyébként a szerződés aláírásától számítva 10 hónapja van a kivitelezőnek.

A napirendi pont vitáját megnyitja. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Sárvári Norbert képviselő megkérdezi, hogy nem lenne-e célszerűbb eleve magasabb összeget kérni, hogy biztosan elég legyen.

Héjjas Henrietta gazdálkodási ügyintéző elmondja, hogy a Kormány az előzetes engedélyére van szükség a hitel felvételéhez és az összeget pontosan alá kell támasztani. Tájékoztatja a képviselőket, hogy jelenleg a BUBOR 10 % felett van, ami azt jelenti, hogy egy 30 millió forintos hitelnek a havi kamata 300 ezer forint + a tőkerészlet.

Kecskés Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a mostani döntést követően van egy kötelező 10 napos szerződéskötési moratórium is. Elmondja, hogy van egy álma. A hivatalhoz tartozó biokazán jelenleg 40%-os kihasználtságú. Szeretné ezt a kazánt összekötni majd az új művelődési házzal, hogy rásegíthesse a fűtését.

Lengyel Ferenc képviselő a telkek árával kapcsolatban pontosítást kér, ő több összegre emlékszik.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy a telkek eladása áfa köteles, bruttó áron lettek meghirdetve. Ő értelemszerűen a nettó összegekkel számolt. Elmondja, hogy az épület berendezése nincs egyik költségvetésben sem, de mindent megtesz azért, hogy normálisan be is tudják majd rendezni. Tájékoztatja a testületet, hogy az Magyar Falus pályázatot a két fűkaszára benyújtották.

Lengyel Ferenc képviselő megkérdezi, hogy a műszaki ellenőrnek van-e anyagi felelősségvállalási kötelezettsége. Ha bármi történne az ő hibájából, be tudják-e majd vasalni azt rajta. Van vele szerződés kötve?

Kecskés Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy a műszaki ellenőr kiválasztásra került és a szerződést is megkötötték vele. Ő egyébként dolgozott már nekik több nagyobb projektben is.

A testület hosszabban beszél a műszaki ellenőri feladatokról.

Sárvári Norbert képviselő megkérdezi, hogy lesz-e lehetősége a vállalkozónak pótlólagos számla benyújtására.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy nincs lehetőség pótmunkára.

Lengyel Ferenc képviselő elmondja, hogy nem szeretné, ha az önkormányzatnak a vállalkozó hibája miatt többet kelljen fizetnie.

Juhász István képviselő elmondja, hogy a szerződésben lesz minden részletezve és ha kell bírósági útra is tudják terelni a dolgot, ha bármi probléma lesz.

Lengyel Ferenc képviselő felolvassa az előterjesztésben szereplő a közbeszerzési eljárást megindító határozat végét, amely szerint az eljárás során hozott döntésekért – beleértve az eljárást lezáró döntést is a döntést hozó szervezet – a Képviselő-testület felelős. Megkérdezi, hogy képviselőként hogyan tud felelősséget vállalni azért, hogy a kivitelező hogyan, milyen minőségben végzi el a munkáját, hogyan tudja ellenőrizni, hogy ne történjen meg az, ami az óvodánál is, hogy még pluszban fizetniük kellett más hibája miatt.

Koltai Bernadett aljegyző válaszában elmondja, hogy a testület csak azért felelős, hogy a közbeszerzési eljárás során a megfelelő időben meghozza az eljárást lezáró döntést és ne akassza meg a szerződéskötési folyamatot. A kivitelezéséért a műszaki ellenőr és a kivitelező lesz a felelős. A vállalkozási szerződésben minden részletezve lesz, a felelősségi köröket is

megnevezve. Ha bármilyen probléma felmerül a kivitelezés során, a felelősség a megkötött szerződés alapján tisztázható.

Bódis József alpolgármester, amennyiben a testületi tagok is részt vehetnek a bejárásokon javasolja, hogy a testületi tagok közül delegálják Sárvári Norbert képviselőt, mint szakembert, hogy a polgármester mellett vegyen részt a bejárások során és kísérje végig ő is az építkezést.

Lengyel Ferenc képviselő elmondja, hogy ez látványberuházás lesz, itt van a település központjában, mindenki kritizálni fogja.

Juhász István képviselő elmondja, hogy képviselőként jogosultak megnézni az építkezést. Jelzi, hogy Sárvári Norbert képviselő mellett ő is szeretne részt venni a bejárásokon.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy a műszaki ellenőr felelőssége, hogy az építkezés során minden a tervek és a vonatkozó jogszabályok alapján készüljön el. Az építkezési területre nem mehet be akárki, be kell tartani a munkavédelmi előírásokat is. Annak nem látja akadályát, hogy a testületi ülést követően a kivitelezővel előre egyeztetve a testület átmenjen és megtekintse az építkezést.

Juhász István képviselő megkérdezi, hogy ő, mint képviselő miért nem mehetne be az építkezésre. Ő az egyik megrendelő. Mi a baj abban, ha képviselőként be akar menni. Szakembernek tartja magát és Sárvári képviselő úr mellett ő is szeretné végig kísérni a kivitelezést.

Kecskés Gábor polgármester elmondja, hogy az építkezési területre nem mehetnek be csak úgy és akkor, amikor akarják. Megvan az építkezés felelős műszaki ellenőre, akinek a feladata a folyamatos ellenőrzés. A testületi tagokkal majd alkalmanként, a kivitelezővel egyeztetve együtt megtekintik az építkezést.

A testületi tagok között hosszas és heves vita alakul ki a fenti kérdésben.

Kecskés Gábor polgármester lezárja a napirendi pont vitáját. Szavazásra bocsájtja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

Budainé Vajk Ildikó jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kbt. 27. § (5) bekezdése értelmében testületi döntéshozatal esetén név szerinti szavazást kell tartani.

A Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján, a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 46. §-ában foglaltak figyelembevételével a képviselő-testület név szerinti szavazást tart.

Budainé Vajk Ildikó jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselők névsorát, akik az alábbi módon szavaznak:

Bódis József	igen,
Bodó Ferencné	igen,
Juhász István	igen,
Lengyel Ferenc	tartózkodik,
Sárvári Norbert	igen,
Kecskés Gábor	igen.

Budainé Vajk Ildikó jegyző az eredmény összeszámolása után átadja azt Kecskés Gábor levezető elnök részére. A szavazásról készült kivonat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kecskés Gábor polgármester ismerteti a szavazás eredményét, amely az alábbi:

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6. fő A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett nyílt, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata:

a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószerű „Többfunkciós szolgáltatóter kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Többfunkciós szolgáltatóter kialakítása Ságváron” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság 2023. december 14. napján 11:00 órai kezdettel megtartott ülésének jegyzőkönyvében rögzített döntési javaslatot elfogadva, figyelemmel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkársága által KTM-KSZ-53/63/1/2024 iktatószámon kiadott támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítványra a következő eljárást lezáró döntést hozza:

1. A képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a **Global Pannon Trade Kft., valamint a Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja**, tekintettel arra, hogy az **megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevők a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.**
3. A Képviselő-testület a **Global Pannon Trade Kft.** ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyerteseként nevezi meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a projekt a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 sz. támogatási szerződés** terhére kerül finanszírozásra, melyben az építési soron nettó **393.948.981,- Ft** áll rendelkezésre forrásként. A **Global Pannon Trade Kft.** nyertes ajánlattevő opció nélküli összegre (azaz alapfeladatok szerinti összegre) a fedezet rendelkezésre áll, tekintettel arra, hogy az ajánlati összeg: nettó **392.018.122,- Ft + opció**. Az opciós tételek a további fedezet rendelkezésre állása esetén kerülnek lehívásra.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján vállalkozási szerződést a **Global Pannon Trade Kft.** ajánlattevővel megkösse.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés érdekében szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye, az Ajánlattevők részére az összegzést megküldje.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

2. napirendi pont: **Javaslat Somi Levente képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének ügye.**
Előterjesztő: Budainé Vajk Ildikó jegyző
(Szóbeli előterjesztés)

Kecskés Gábor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az adott napirendi pont tekintetében nem kell bizottsági állásfoglalás, véleményeztetés. Átadja a szót a napirendi pont előterjesztőjének Budainé Vajk Ildikó jegyzőnek.

Budainé Vajk Ildikó jegyző tájékoztatja a testületet, hogy a Nemzeti Adó- és Vámhivatal 2023. december 12-én kelt, a hivatalhoz 2023. december 15-én érkezett értesítése alapján Somi Levente Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagja az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-ában meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisból 2023. január 10. napjával törlésre került.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 38. § (1) bekezdés d) pontja alapján azon önkormányzati képviselőnek, akinek az állammal, önkormányzattal szemben - a lehetséges jogorvoslati eljárások kimerítését követően - köztartozása áll fenn, és azt az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított hatvan napon belül - részletfizetés vagy fizetési halasztás esetén az ezt engedélyező határozat rendelkezéseinek megfelelően - nem rendezi, a képviselő-testület határozatával megszünteti megbízatását.

A fentiek alapján, a képviselőnek a képviselő-testület előtt 2024. február 13-ig hitelt érdemlően kell igazolnia köztartozásmentességének tényét, továbbá a köztartozásmentes adózói adatbázisba való ismételt felvétel kérelmezésének megtörténtét.

Somi Levente képviselő a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisának 2024. januári adatbázisában szerepel, így az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 125. § (3) bekezdése (Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.), valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) korm.rendelet 24. § (3) bekezdése alapján (Ha jogszabály adóigazolás benyújtását írja elő, e kötelezettség teljesítettnek minősül, ha az állami adó- és vámhatóság az adózót az adóigazolás benyújtását előíró jogszabályban meghatározott határidő utolsó napján vagy határnapon, egyéb esetekben a kérelem benyújtásakor a köztartozásmentes adózói adatbázisban nyilvántartja.) vélelmezni kell, hogy Somi Levente képviselőnek 2024. január hónapban nincs köztartozása, így ellene az Mötv. 38. §-a szerinti méltatlansági eljárás megindításának feltételei nem állnak fent.

Kecskés Gábor polgármester megkérdezi a képviselőket, hogy van-e kérdése valakinek.

A képviselők részéről kérdés nem hangzik el.

Kecskés Gábor polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő:

Határozati javaslat

*döntés Somi Levente képviselő köztartozásmentes
adózói adatbázisból való kikerülésének ügyében.*

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a NAV Somogy Megyei Adó- és Vámigazgatósága Nyilvántartási Osztályának 2023. december 12-én kelt 1730825774

iktatószámú értesítése alapján megállapítja, hogy Somi Levente képviselő a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisából 2023. december 10. napjával törlésre került. A képviselő-testület megállapítja, hogy Somi Levente képviselő NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában 2024. január hónapban szerepel. A képviselő-testület a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisának 2024. januári adatai alapján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 125. § (3) bekezdése, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) korm.rendelet 24. § (3) bekezdése alapján vélelmezi, hogy Somi Levente képviselőnek 2024. január hónapban nincs köztartozása, így ellene az Mötv. 38. §-a szerinti méltatlansági eljárás megindításának feltételei nem állnak fent.

határidő: azonnal

felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Kecskés Gábor polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6. fő A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett nyílt, egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata:

döntés Somi Levente képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének ügyében

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a NAV Somogy Megyei Adó- és Vámigazgatósága Nyilvántartási Osztályának 2023. december 12-én kelt 1730825774 iktatószámú értesítése alapján megállapítja, hogy Somi Levente képviselő a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisából 2023. december 10. napjával törlésre került.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Somi Levente képviselő NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában 2024. január hónapban szerepel. A képviselő-testület a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisának 2024. januári adatai alapján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 125. § (3) bekezdése, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) korm.rendelet 24. § (3) bekezdése alapján vélelmezi, hogy Somi Levente képviselőnek 2024. január hónapban nincs köztartozása, így ellene az Mötv. 38. §-a szerinti méltatlansági eljárás megindításának feltételei nem állnak fent.

határidő: azonnal

felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Koltai Bernadett aljegyző távozik az ülésről.

3.napirendi pont:

Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódóan saját forrás biztosítására.
Előterjesztő: Kecskés Gábor (Szóbeli előterjesztés.)

Kecskés Gábor polgármester az 1. napirendi pontnál elmondottak alapján a 2024. évi költségvetés tervezéséhez javasolja, hogy hozzanak előzetes döntést arról, hogy a művelődési

ház kivitelezése során szükséges opciós tételek (a kertészet kivételével) megrendeléséhez szükséges 61.837.291,-forint+áfa, bruttó 78.533.360,-forint összeget részben saját bevételből – a Ságvár belterület 279/8, 279/9, 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséből, saját eszközeinek értékesítéséből, egyéb bevételeiből - és maximum 30 000 000 forint összegig hitelfelvétel útján biztosítja.

A képviselő-testület egyetért a fenti javaslattal.

Kecskés Gábor polgármester további kérdés és hozzászólás hiányában az alábbi határozati javaslatot terjeszti elő elfogadásra:

Határozati javaslat

a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében szükséges saját forrás biztosításáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen úgy határoz, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt sikeres megvalósítása érdekében az opciós tételek (a kertészet opció kivételével) megrendelése érdekében szükséges 61.837.291,-forint+áfa, bruttó 78.533.360,-forint összeget részben saját bevételből – a Ságvár belterület 279/8, 279/9, 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséből, saját eszközeinek értékesítéséből, egyéb bevételeiből - és maximum 30 000 000 forint összegig hitelfelvétel útján biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetés tervezetét a fentiek alapján terjessze a képviselő-testület elé.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

Kecskés Gábor polgármester kéri a képviselőket, hogy aki egyetért a fenti határozati javaslattal, az kézfeltartással jelezze.

A szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6. fő A képviselő-testület határozatképes.

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett nyílt szavazással az alábbi határozatot hozta:

Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2024. (I. 11.) önkormányzati határozata:

a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt megvalósítása érdekében szükséges saját forrás biztosításáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen úgy határoz, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt sikeres megvalósítása érdekében az opciós tételek (a kertészet opció kivételével) megrendelése érdekében szükséges 61.837.291,-forint+áfa, bruttó 78.533.360,-forint összeget részben saját bevételből – a Ságvár belterület 279/8, 279/9, 279/10 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséből, saját eszközeinek értékesítéséből, egyéb bevételeiből - és maximum 30 000 000 forint összegig hitelfelvétel útján biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetés tervezetét a fentiek alapján terjessze a képviselő-testület elé.

határidő: értelem szerint
felelős: Kecskés Gábor polgármester

Kecskés Gábor polgármester más napirendi pont, egyéb hozzászólás és javaslat hiányában megköszöni a megjelenést, a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 15 óra 45 perckor bezárja.

k.m.f.



Kecskés Gábor
polgármester



Budainé Vajk Ildikó
jegyző



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8654 Ságvár, Fő u. 16.

JELENLÉTI ÍV,

**amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 11. napján megtartott
rendkívüli, nyilvános testületi ülésén megjelentekről**

Jelen vannak:

- | | |
|--------------------|----------------|
| 1. Kecskés Gábor | polgármester |
| 2. Bódis József | alpolgármester |
| 3. Bodó Ferencné | képviselő |
| 4. Juhász István | képviselő |
| 5. Lengyel Ferenc | képviselő |
| 6. Sárvári Norbert | képviselő |
| 7. Somi Levente | képviselő |

.....
.....
Bodó Ferenc
.....
.....
.....
- igazolt

Állandó meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

- | | |
|---------------------|----------|
| Budainé Vajk Ildikó | jegyző |
| Koltai Bernadett | aljegyző |

.....
sb

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

- | | |
|------------------|------------------------|
| Héjjas Henrietta | gazdálkodási ügyintéző |
|------------------|------------------------|

.....



SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8654 Ságvár, Fő u. 16.

**Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 11-én megtartott rendkívüli, nyilvános testületi ülésén megtartott
név szerinti szavazás eredménye.**

1. napirendi pont: *Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatóter kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására.*
Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester (Írásbeli előterjesztés)

Képviselő neve	Igen	Nem	Tartózkodom
1. Bódis József	X		
2. Bodó Ferencné	X		
3. Juhász István	X		
4. Lengyel Ferenc			X
5. Sárvári Norbert	X		
6. Somi Levente	-	-	-
7. Kecskés Gábor polgármester	X		

A szavazás eredménye:

5
0
1

db igen szavazat,

db nem szavazat,

db tartózkodom szavazat.

A szavazás eredményének hitelül:

Ságvár, 2024. január 11.

Kecskés Gábor

levezető elnök – polgármester



Budainé Vajk Ildikó

jegyző



SÁGVÁR KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE



polgarmester@sagvar.hu



8654 Ságvár, Fő u. 16.



+36-84/580-022/13



+36-20/440-4389



Rövid név: SKONKM
KRID: 354199982

MEGHÍVÓ

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2024. január 11-én (csütörtökön) 14 óra 00 perckor

tartja rendkívüli, nyilvános testületi ülését,
amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal nagyterme – Ságvár, Fő utca 16.

Napirendi pontok:

1. **Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására.**

Előterjesztő: Kecskés Gábor polgármester (Írásbeli előterjesztés.)

2. **Somi Levente képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisból való kikerülésének ügye.**

Előterjesztő: Budainé Vajk Ildikó jegyző (Szóbeli előterjesztés.)

Kérem, hogy az ülésen, a fenti helyen és időben szíveskedjen megjelenni.

Felhívom a Tisztelt Képviselőket figyelmét, hogy a Képviselő-testület SZMSZ-éről szóló rendelet értelmében a képviselő az ülésről történő távolmaradását az ülés megkezdéséig szóban köteles bejelenteni a polgármesternek. Amennyiben a képviselő az ülésről történő távolmaradását előzetesen nem jelentette be, köteles távolmaradását írásban indokolni a polgármesternek legkésőbb az ülést követő 5. napig. Amennyiben a képviselő a fenti kötelezettségének nem tesz eleget, hiányzása igazolatlan hiányzásnak minősül.

Ságvár, 2024. január 9.

Tisztelettel:



Kecskés Gábor
polgármester



**SÁGVÁR KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**



polgarmester@sagvar.hu



8654 Ságvár, Fő u. 16.



+36-84/580-022/13



+36-20/440-4389



Rövid név: SKONKM
KRID: 354199982

**Előterjesztés,
amely készült Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 11-én tartandó rendkívüli, nyilvános testületi ülésére.**

1. napirendi pont: *Javaslat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárására.*

*Az előterjesztést összeállította: Koltai Bernadett aljegyző.
Törvényességi szempontból ellenőrizte: Budainé Vajk Ildikó jegyző.
Tárgyalás módja: nyílt ülésen.
Elfogadás módja: név szerinti szavazással, egyszerű többséggel.*

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya 424/2022. (X. 28.) korm.rendeletével 2022. november 1-jétől kezdődően az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A kihirdetett veszélyhelyzet a képviselő-testület működését nem érinti.

A képviselő-testület 2023. augusztus 15-i ülésén 77/2023. (VIII. 15.) önkormányzati határozatával döntött közbeszerzési eljárás megindításáról a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódóan az alábbiak szerint:

1. Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú benyújtott „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekt kivitelezése tárgyában a kivitelező kiválasztására nyílt közbeszerzési eljárást indít a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont alapján.

A közbeszerzési eljárás tárgya: építési beruházás.

A kivitelezés tervezett összege és a közbeszerzés becsült értéke a tervezői költségbebecslés alapján: nettó 392 975 612 forint.

A projekt pénzügyi forrásai:

A Projekt teljes költsége összesen: 556 737 270 forint.

A Projekt elszámolható költségei összesen: 556 737 270 forint.

Támogatás összege: 556 737 270 forint

Saját forrás: 0 forint

Egyéb támogatás: 0 forint

2. A képviselő-testület a hatályos közbeszerzési szabályok és a közbeszerzési törvény rendelkezéseivel összhangban az alábbi Bíráló Bizottságot választja meg:

A Közbeszerzési Bírálóbizottság teljes jogú tagjai:

A bizottság elnöke és egyben a jogi és közbeszerzési szakértelmet biztosító személy:

dr. Koppándi Dániel ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó.

A pénzügyi szakértelmet biztosító személy:

Héjjas Henrietta gazdálkodási előadó, Ságvári Közös Önkormányzati Hivatal

A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosító személy:

Incze Domokos műszaki ellenőr.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjét, a nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyek, valamint szervezetek felelősségi körét és a közbeszerzési eljárásai dokumentálási rendjét, összhangban a vonatkozó jogszabályokkal, az alábbiak szerint határozza meg:

- A közbeszerzési eljárás indításáról a Képviselő-testület dönt, egyúttal jóváhagyja az adott eljárásban közreműködő Bírálóbizottság személyi összetételét.
- Az eljárás során valamennyi dokumentumot írásban kell elkészíteni, és az egyes eljárási cselekményeket a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően írásban kell rögzíteni.
- Az eljárás során hozott döntésekért – beleértve az eljárást lezáró döntést is a döntést hozó szervezet – a Képviselő-testület felelős.

A képviselő-testület a határozat végrehajtásával és a bizottság felállításával felhatalmazza és megbízza a polgármestert és a jegyzőt.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a további eljárási cselekmények lefolytatására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

A fentiek alapján a közbeszerzés 2023. október 25-én kiírásra került.

Az eljárásról szóló összefoglaló adatok az alábbi linken elérhetők:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001650992023/reszletek>

Az ajánlattételi határidő 2023. november 13. napján 11 órakor járt le, majd sor került a beérkezett ajánlatok bontására, amelyről szóló jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

A kiírásra két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

1. Ajánlattevő neve: Global Pannon Trade Kft (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 1096 Budapest Sobieski János utca 36. alagsor 1.

2. Ajánlattevő neve: Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság (vezető ajánlattevő)

Székhelye: 7090 Tamási Dózsa György utca 100

Az egyeztető tárgyalásra 2023. november 30. került sor, amelyet követően a pontosított ajánlattételi kiírásra 2023. december 8. 11. óráig nyújthatták be ajánlataikat az ajánlattevők.

A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) korm.rendelet 192. §-a alapján:

- **A kedvezményezett a közbeszerzési eljárást lezáró döntését** – több szakaszból álló eljárás esetén az eljárás részvételi szakaszát lezáró döntését – **akkor hozhatja meg, ha a közbeszerzésekért felelős miniszter az eljárás lefolytatását ellenőrizte és erről közbeszerzési záró tanúsítványt állított ki.**
- **A közbeszerzési eljárást lezáró döntést** – több szakaszból álló eljárás esetén az eljárás részvételi szakaszát lezáró döntést – **a kedvezményezett a közbeszerzési záró tanúsítvány figyelembevételével hozza meg.**

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkársága által KTM-KSZ-53/63/1/2024 iktatószámon kiadott támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány az előterjesztés mellékletében megismerhető.

A Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslat elfogadásáról név szerinti szavazás útján hozzon döntést.

Határozati javaslat

a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 azonosítószámú „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron (I. ütem)” megnevezésű projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása Ságváron” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság 2023. december 14. napján 11:00 órai kezdettel megtartott ülésének jegyzőkönyvében rögzített döntési javaslatot elfogadva, figyelemmel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkársága által KTM-KSZ-53/63/1/2024 iktatószámon kiadott támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítványra a következő eljárást lezáró döntést hozza:

1. A képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület **a Global Pannon Trade Kft., valamint a Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja**, tekintettel arra, hogy az **megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá**

ajánlattevők a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolták.

3. A Képviselő-testület a Global Pannon Trade Kft. ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyerteseként nevezi meg, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a projekt a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040 sz. támogatási szerződés terhére kerül finanszírozásra, melyben az építési soron nettó 393.948.981,- Ft áll rendelkezésre forrásként. A Global Pannon Trade Kft. nyertes ajánlattevő opció nélküli összegre (azaz alapfeladatok szerinti összegre) a fedezet rendelkezésre áll, tekintettel arra, hogy az ajánlati összeg: nettó 392.018.122,- Ft + opció. Az opciós tételek a további fedezet rendelkezésre állása esetén kerülnek lehívásra.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján vállalkozási szerződést a **Global Pannon Trade Kft.** ajánlattevővel megkösse.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés érdekében szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye, az Ajánlattevők részére az összegzést megküldje.

határidő: értelem szerint

felelős: Kecskés Gábor polgármester

Ságvár, 2024. január 9.



Kecskés Gábor
polgármester

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

„Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása-TOP_PLUSZ”

A bírálóbizottsági ülés

- helyszíne: **Ságvár Község Önkormányzata** (8654 Ságvár, Fő utca 16.)

- időpontja: 2023. december 14.; 11:00 óra

Jelen vannak a Bírálóbizottság alábbi tagjai:

- | | |
|-----------------------|--|
| - Incze Domokos | közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem |
| - Héjjás Henrietta | pénzügyi szakértelem |
| - dr. Koppándi Dániel | jogi és közbeszerzési szakértelem |

I. Az előzmények ismertetése

A **Ságvár Község Önkormányzata** (8654 Ságvár, Fő utca 16.) ajánlatkérő a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. Rész. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával lefolytatott tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „**Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása-TOP_PLUSZ**” elnevezéssel.

A 2023. november 13. napján 11:00 órai ajánlattételi határidőig 2 darab (kettő) ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

A)

Ajánlattevő neve: Global Pannon Trade Kft

Székhelye: 1096 Budapest Sobieski János utca Utca 36. alagsor 1.

Értékelési szempontok:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 471 012 413
2. Többlét jótállási idő (a vállalt többlét jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24
- 3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlét szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap): 36
- 3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember építménygépészeti szakt. szerzett többlét szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36): 36

B)

Ajánlattevő neve: Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 7090 Tamási Dózsa György Utca 100

Értékelési szempontok

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 516 315 430
2. Többlét jótállási idő (a vállalt többlét jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24
- 3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlét szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap): 36
- 3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember építménygépészeti szakt. szerzett többlét szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36): 36

II. A beérkezett dokumentumok értékelése és bírálata:

1.) Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokban az értékelési részszerzőponokra adott megajánlásokat megvizsgálta, és megállapította, hogy az ajánlattevők vonatkozásában a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti hiánypótlási

felhívás elrendelése vált szükségessé, mely hiánypótlási felhívás 2023. november 22. napján kiküldésre került.

A hiánypótlások benyújtásának teljesítési határideje **2023. november 27.; 11:00 óra volt.**

A megadott határidőig mindkét ajánlattevő eleget tett a hiánypótlásban foglaltaknak. Ajánlatuk ezáltal megfelelő, érvényes és teljes, azaz a tárgyalásra történő meghívásnak nem volt akadálya.

2.) Ajánlatkérő fent hivatkozott ajánlattevőket a 2023. november 28. napján kiküldött tárgyalási meghívó útján tájékoztatta arról, hogy 2023. november 30. napján 15:00 órakor tárgyalást kíván tartani. A tárgyalás a hivatkozott időpontban megtartásra került, melyen mindkét ajánlattevő részt vett.

3.) A tárgyalási szakasz 2023. december 5. napján lezárásra került, egyúttal végleges ajánlattételre történő felkérésre is sor került ugyanezen napon 2023. december 8. 11:00 óras határidővel.

A 2023. december 8. napján 11:00 órai ajánlattételi határidőig 2 darab (kettő) végleges ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

A)

Ajánlattevő neve: Global Pannon Trade Kft

Székhelye: 1096 Budapest Sobieski János utca Utca 36. alagsor 1.

Értékelési szempontok:

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 471 012 413
2. Többslet jótállási idő (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24
- 3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap): 36
- 3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember építménygépészeti szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36): 36

B)

Ajánlattevő neve: Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 7090 Tamási Dózsa György Utca 100

Értékelési szempontok

1. Teljes nettó vállalkozói díj (a teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): 516 315 430
2. Többslet jótállási idő (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 36 hónap + min 0, max. 24 hónap): 24
- 3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap): 36
- 3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember építménygépészeti szakt. szerzett többslet szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36): 36

4.) Ajánlatkérő a benyújtott végleges ajánlatokat megvizsgálta és megállapította, hogy azok megfelelnek a felhívás, dokumentáció és Kbt. rendelkezéseinek, így mindkét ajánlattevő érvényes.

III. Ajánlatkérő felállította a benyújtott végleges ajánlatok értékelési sorrendjét:

Az elbírálás részzempontjai	A részzempontok súlyszaai	Az ajánlattevő neve: Global Pannon Trade Kft		Az ajánlattevő neve: Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszaa szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszaa szorzata
Teljes nettó vállalkozói díj	70	100	7000	91,22	6 385,79
Többlat jóátállási idő	10	100	1000	100	1000
3.1. Az M/1/1. alk. köv. bemutatott szakember építési szakterületen szerzett többlat szakmai gyakorlata (hónapokban, min. 0 - max. 36 hónap)	10	100	1000	100	1000
3.2. M/1/2. alk. köv. bemutatott szakember építménygépészeti szakt. szerzett többlat szakmai gyakorlata (hónap, min. 0 - max. 36)	10	100	1000	100	1000
A súlyszaaával szorzott értékelési pontszáaok összegei:		10000		9385,79	

IV. Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

- 1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárás nyilvánítsa eredményesnek.
- 2.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényessé:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó a Global Pannon Trade Kft., valamint a Topa és Társa Építési Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.

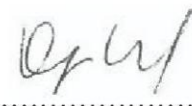
- 3.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a Global Pannon Trade Kft. ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének megnevezni, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

Fentiek tükrében kérjük Tisztelt Döntéshozót, hogy szíveskedjen a fenti ajánlattevőt a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként jóváhagyni, és vele a szerződéskötést engedélyezni.

A jegyzőkönyv lezárva: 2023. december 14.; 12:00 óra


.....
Incze Domokos


.....
Héjjás Henrietta


.....
dr. Koppándi Dániel

SÁGVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8654 Ságvár, Fő utca 16.

E-mail: tfejlesztes@sagvar.hu, iroda@kozbeszauditor.hu

Tárgy: Támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány megküldése

MIR azonosító: 2023/09/02678/É

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00040

Iktatószám: KTM-KSZ-53/63/1/2024

Ügyintéző: dr. Kis Kitti Alexa

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm a „**Többfunkciós szolgáltatótér kialakítása-TOP_PLUSZ**” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó **közbeszerzési záró tanúsítványt**.

Tájékoztatjuk, hogy a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 192. § (1)-(4) bekezdésének megfelelően kell eljárni.

Eltérés esetén az elektronikus úton megküldött, valamint a MIR rendszerben feltöltésre került tanúsítvány közül az utóbbi tartalma az irányadó.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@ktm.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium

Közbeszerzési Felügyeletért Felelős Helyettes Államtitkárság

Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály

1062 Budapest, Andrásy út 70.

E-mail: kff@ktm.gov.hu

Aláíró: Dr. Kretter Diána
helyettes államtitkár
(2024.01.08. 17:04:08)

KÖZBESZERZÉSI ZÁRÓ TANÚSÍTVÁNY

1) A közbeszerzési záró tanúsítvány minősítése:

Támogató

2) A közbeszerzési eljárás becsült értéke, az eljárás fedezete:

Egybeszámított becsült érték: nem releváns

Tárgyi eljárás becsült értéke: nettó 472.181.948,- Ft (opció nélkül: nettó 392.975.612,- Ft + opció: nettó 79.206.336,- Ft)

Rendelkezésre álló anyagi fedezet: nettó 393.948.981,- Ft

3) Az ajánlatkérő megnevezése: Ságvár Község Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdésének c) pont cd) alpontja szerinti ajánlatkérő]

4) A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv

2014/24/EU irányelv

5) A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosító száma:

Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2023. október 24.

Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: 22239/2023

6) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján: x

Nyílt: x

Sajátos beszerzési módszerek: nem

7) A közbeszerzési tanácsadó neve (tanácsadó szervezet): dr. Koppándi Dániel, lajstromszám:00665 (Közbesz Auditor Tanácsadó Kft.)

8) A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában sor került-e már közbeszerzési záró tanúsítvány / utóellenőrzésről készült jelentés kibocsátására:

Nem: x

9) A tárgyi közbeszerzési eljárás a bírálóbizottság javaslata alapján: eredményes

Kérjük, hogy a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet 192. § (5) bekezdésében foglaltak szerint az írásbeli összegezést – a megküldését követő három munkanapon belül a KFF részére megküldeni szíveskedjen.

A tanúsítvány a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet alapján a közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződés európai uniós támogatásból történő finanszírozhatóságának biztosítása érdekében készült.

A tanúsítvány kiállítása az ajánlatkérő Kbt.-ben meghatározott felelősségét nem érinti!