

**Ságvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2011. (IV.25.) számú önkormányzati rendelete
a letelepedési támogatásról**

Ságvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a fiatalok lakáshoz jutása, a település lakosságszámának növelése és a településen letelepedni szándékozó állampolgárok támogatása érdekében a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1.§ A rendelet hatálya kiterjed Ságvár Község Önkormányzatának közigazgatási területére.

A támogatásra jogosultak köre

2.§ Letelepedési támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be fiatal házastársak, élettársak vagy gyermekét egyedül nevelő szülő.

A támogatásra való jogosultság feltételei

3.§ (1) Az önkormányzat letelepedési támogatást nyújt azon igénylőknek, akik Ságvár Község közigazgatási területén lakáscélú ingatlant építenek vagy vásárolnak és

- a) a kérelmező/k egyike sem töltötte be a kérelem beadásának időpontjában a 40. életévét
- b) a kérelmező és a vele együtt költöző családtagok egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 300%-át.
- c) a kérelmező és a vele együtt költöző családtagok egyike sem rendelkezik 2 millió forint egyedi értéket meghaladó vagyonnal.

(2) A támogatás igényelhető

- a) lakásvásárlás esetén a lakcímbejelentést követő 60 napon belül
- b) lakóingatlan építés esetén az építési engedély jogerőre emelkedését vagy a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő lakcímbejelentéstől számított 60 napon belül.

(3) A támogatás jelen rendelet függelékét képező kérelem formanyomtatvány felhasználásával igényelhető.

A kérelemhez csatolandó:

- kérelmezővel együtt költöző hozzátartozók jövedelemigazolása
- vagyonyilatkozat
- házassági anyakönyvi kivonat, élettársi együttélésről nyilatkozat, bírósági ítélet/végzés
- adásvételi szerződés
- jogerős építési/használatbavételi engedély

A támogatási kérelem elbírálása

- 4.§** (1) A kérelem elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik, a döntés végrehajtásáról a körjegyző gondoskodik.
- (2) A kérelmező/k csak egy alkalommal részesíthető/k támogatásban.

A támogatás mértéke

- 5.§** A letelepedési támogatás mértéke 50.000 Ft egyszeri, vissza nem térítendő támogatás.

Visszafizetési kötelezettség

- 6.§** A kérelmező a letelepedési támogatást a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegben köteles visszafizetni az önkormányzat részére, amennyiben a kérelem elbírálását követő 2 éven belül az ingatlant - amelyre tekintettel a letelepedési támogatást megítélték számára – elidegeníti, birtokából kikerül.
- Az ingatlan tulajdonjogának változását annak megtörténtétől számított 15 napon belül köteles írásban az önkormányzatnak bejelenteni.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 6.§** (1) Ez a rendelet 2011. május 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépés napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ságvár Község Önkormányzatának a lakáshoz jutás önkormányzati támogatásáról szóló többször módosított 3/1992. (V.15.) számú rendelete.

Kecskés Gábor s.k.
polgármester

Dr. Schmieder Ibolya s.k.
körjegyző

A rendelet az SZMSZ-ben meghatározott helyen és időben lett kihirdetve.

Dr. Schmieder Ibolya s.k.
körjegyző

KÉRELEM
letelepedési támogatás igényléséhez

	A támogatást igénylők adatai	Házastárs élettárs adatai
Név (születéskori név):		
Születés hely, idő:		
Anyja neve:		
Állampolgárság:		
Adóazonosító jel:		
Személyi azonosító:		
Személyazonosító ig. száma:		
Lakcímet igazoló hat.ig. száma:		
Családi állapot:		
Együttköltözők száma:		
Eltartott gyermekek száma:		
Bejelentett állandó lakóhely:		
Bejelentés ideje:		
Lakáshasználat jogcíme: (tulajdonos,bérlő,családtag)		
Levelezési cím: (ha eltér a lakóhelytől)		
Munkahely neve:		
Munkahely címe:		
Jelenlegi munkaviszony kezdete:		
Munkaviszonyból származó havi nettó jövedelme:		
Egyéb havi nettó jövedelem (jogviszony megnevezése):		
A háztartás rendszeres havi nettó jövedelme:		

Kelt:

.....
kérelmező

Vagyonynyilatkozat

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:
....., a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
..... város/község..... út/utca hsz. alapterülete:
m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe:
..... város/község út/utca hsz. alapterülete:
m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: '

a) személygépkocsi: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz: típus rendszám

a szerzés ideje:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő
adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....
aláírás

Nyilatkozat:

A támogatásra vonatkozó, Ságvár Község Önkormányzata/2011.(.....) számú rendeletét megismertük. Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy az adatlapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Letelepedési támogatást még nem vettünk igénybe.

Letelepedési támogatás iránti kérelmem pozitív elbírálása esetén fellebbezési jogomról lemondok.

Kelt:.....

.....
igénylő

.....
igénylő házastársa/ élettársa